

## ПРОТОКОЛ № 4

рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

п. Коренево, Курской области

11 августа 2023 года

**Организатор торгов:** Администрация поселка Коренево Кореневского района Курской области.

**Время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе:** 11.08.2023 года в 10 час. 30 мин. по местному времени (время московское).

**Место рассмотрения заявок на участие в аукционе:** Электронная площадка АО «Сбербанк – АСТ».

**Сведения об аукционной комиссии:**

Председатель комиссии: Булавинов Олег Викторович

Заместитель председателя комиссии: Арюпин Павел Иванович

Член комиссии: Быстрикова Ирина Викторовна

Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

**Повестка дня:** рассмотрения заявок на участие в электронном аукционе по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

**Слушали:** Председателя комиссии Булавинова Олега Викторовича о том, что в адрес комиссии по проведению торгов по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена по Лоту №1, Лоту №2, назначенного на 15.08.2023 г. в 11 час. 00 мин. в сроки, установленные извещением о проведении электронного аукциона по Лоту №1, Лоту №2, **поступили следующие заявки:**

**Лот № 1** - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 46:10:170107:1843, площадью 29 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Курская область, Кореневский муниципальный район, городское поселение поселок Коренево, пгт. Коренево, ул. 70 лет Октября, з/у Г9/39, разрешенное использование: Хранение автотранспорта. Начальная цена предмета аукциона 1298,00 (Одна тысяча двести девяносто восемь) рублей 00 копеек, «шаг аукциона», (не более 3% от начальной цены) 38,94 (Тридцать восемь) рублей 94 копейки, (размер задатка 20% арендной платы за 1 год) 259,60 (Двести пятьдесят девять) рублей 60 копеек. Сроки аренды земельного участка: ЛОТ № 1 – 6 лет.

**Поступила одна заявка:**

**От гражданина - Иванова Сергея Витальевича – заявка №6436 от 27.07.2023 года 11 час. 37мин.**

Сведения о решении комиссии о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование участника аукциона	Решение	Причина отказа
1	6436	Иванов Сергей Витальевич	Допустить	-

Перечень отозванных заявок: не зарегистрировано.

Претенденты, которым было отказано в допуске к участию в аукционе: не зарегистрировано.

**Решение комиссии:**

Участником торгов по лоту №1 признан претендент №6436 – Иванов Сергей Витальевич.

В связи с тем, что по лоту №1 поступила единственная заявка и участником аукциона признан один претендент, аукцион признается несостоявшимся. Согласно п.14 ст. 39.12 ЗК РФ договор аренды земельного участка заключить с единственным участником, по начальной цене предмета аукциона

**Голосовали:** единогласно.



**Лот № 2** - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 46:10:170107:1852, площадью 29 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Курская область, Кореневский муниципальный район, городское поселение поселок Коренево, пгт. Коренево, ул. 70 лет Октября, з/у Г9/49, разрешенное использование: Хранение автотранспорта. Начальная цена предмета аукциона 1416,00 (Одна тысяча четыреста шестнадцать) рублей 00 копеек, «шаг аукциона», (не более 3% от начальной цены) 42,48 (Сорок два) рубля 48 копеек, (размер задатка 20% арендной платы за 1 год) 283,20 (Двести восемьдесят три) рубля 20 копеек. Сроки аренды земельного участка: ЛОТ № 2 – 6 лет.

**Поступила одна заявка:**

**От гражданина – Иванченко Артёма Дмитриевича – заявка №8510 от 03.08.2023 года 13 час. 36 мин.**

Сведения о решении комиссии о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование участника аукциона	Решение	Причина отказа
1	8510	Иванченко Артём Дмитриевич	Допустить	-

**Решение комиссии:**

Участником торгов по лоту №2 признан претендент №8510 – Иванченко Артём Дмитриевич. В связи с тем, что по лоту №2 поступила единственная заявка и участником аукциона признан один претендент, аукцион признается несостоявшимся. Согласно п.14 ст. 39.12 ЗК РФ договор аренды земельного участка заключить с единственным участником, по начальной цене предмета аукциона.

**Голосовали:** единогласно.

Сумма задатка на участие в аукционе претендента, допущенного к участию в электронном аукционе, поступила на специальный счет электронной площадки АО «Сбербанк – АСТ».

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Председатель комиссии:

О.В. Булавинов

Заместитель председателя комиссии:

П.И. Арюпин

Член комиссии:

И.В. Быстрикова

