

ДОГОВОР.

Пос. Коренево, Курская область.

Пятнадцатое июля тысяча девятьсот девяносто шестого года .

Мы, нижеподписавшиеся : Малютина Татьяна Михайловна, проживающая Литва, г. Вильнюс, ул. Озо, дом 32, кв. 70, как представитель АРЕФЬЕВА МИХАИЛА КУЗЬМИЧА, действующей на основании доверенности, удостоверенной 25.04.96 нотариусом В. Стасконите 1-го Вильнюсского нотариального бюро реестр № 2027, именуемый в дальнейшем "ПРОДАВЕЦ" и ЗОРИН АЛЕКСЕИ ВАСИЛЬЕВИЧ, проживающий Курская область Кореневский район, с. Коренево, ул. Гвардейская, дом 7, именуемый в дальнейшем "ПОКУПАТЕЛЬ", заключили настоящий договор о нижеследующем :

1. "ПРОДАВЕЦ" продал, а "ПОКУПАТЕЛЬ" купил целое жилое строение, состоящее из одного одноэтажного щитового жилого дома полезной площадью 64,7 кв.м., в т.ч. жилой 37,7 кв.м., сарая из теса, сарая из горбыля, сарая из пластин, кирпичного подвала и сооружений, расположенного на земельном участке в 1675 /Одна тысяча шестьсот семьдесят пять / кв.м. по ул. Урджоникидзе № 1

2. Указанное целое жилое строение принадлежит "ПРОДАВЦУ" на праве личной собственности на основании Договора купли-продажи жилого дома, удостоверенного Кореневским поселковым Советом Курской области 26.12.64 реестр № 17, что подтверждает Справка БТИ от 10.07.96 № 168 и продано "ПОКУПАТЕЛЕМ" "ПРОДАВЦОМ" за 40000000 /Сорок миллионов / рублей, уплачиваемых "ПОКУПАТЕЛЕМ" "ПРОДАВЦУ" при подписании настоящего договора.

Инвентаризационная оценка отчуждаемого целого жилого строения 44688480 /Сорок четыре миллиона шестьсот восемьдесят восемь тысяч четыреста восемьдесят / рублей.

3. До с вершения настоящего договора указанное целое жилое строение никому не продано, не заложено, в споре и под арестом не состоит .

4. Расходы по удостоверению настоящего договор уплачивают пополам .

5. Экземпляр настоящего договора хранится в Кореневской госнотконторе и по экземпляру выдается сторонам .

Малютина Татьяна Михайловна  
в сумме 40.000.000 (сорок миллионов рублей)

Зорин Алексей Васильевич

пос. Коренево. 15 июля 1996 года настоящий договор удостоверен мной, Тимкиной Л.Н., государственным нотариусом Кореневской государственной нотариальной конторы.

Договор подписан в моем присутствии. Личность подписавших договор удостоверена, полномочия представителя, принадлежность целого жилого строения Арефьеву Михаилу Кузьмичу проверены.

Настоящий договор подлежит регистрации в Кореневском БТИ .

Зарегистрировано в реестре - .

Взыскано госпошлины - 1205885 рублей, в т.ч. 759000 удостоверение 446885 сост. проекта.



ГОСУДАРСТВЕННЫЙ НОТАРИУС - Тимкина / Л.Н.Тимкина / .

Домовладение № 1 по улице Орджоникидзе  
Гор. (пос) Коренево зарегистрировано по праву  
личной собственности Зарины Алексей  
Васильевичем в соответствии с договора купли  
продажи от 15.07.1996 года.

18 07 1996

начальник отдела инвентаризации А.С. Шолохов



*[Handwritten mark]*