

ООО «ЗЕМЛЕМЕР»

Свидетельство №-ВРГБ-4611012350/53 от 01 марта 2022 г.

Арх. № 03-22/05.

**"Благоустройство дворовой территории, расположенной по
адресу: Курская область п. Коренево ул. Крупской дом №
147."**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 11. Смета на благоустройство

03-22/05– СМ

2022

ООО «ЗЕМЛЕМЕР»

Свидетельство №-ВРГБ-4611012350/53 от 01 марта 2022 г.

"Благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: Курская область п. Коренево ул. Крупской дом № 147."

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 11 Смета на благоустройство

03-22/05– СМ

Главный инженер проекта



Карпушин А.П

2022

Обозначение	Наименование	Примечание
03-22/05– СМ	Локальный сметный расчет	

Обозначение	Наименование	Примечание
03-22/05– СМ. С	Содержание	
03-22/05– СМ. ПЗ	Пояснительная записка	
	ССР б. ССР т.	
	Локальный сметный расчет	
	Ведомость объемов работ	
	Справка №02-24 -409 о непредвиденных расходах	
	Справка № 216 от 22.03.2022 г. транспортировка песка	
	Справка № 217 от 22.03.2022 г. транспортировка асфальт. смеси	
	Справка № 218 от 22.03.2022 г. транспортировка щебня	
	Справка № 219 от 22.03.2022 г. перевозка грунта	
	Справка о вывозе асфальта	
	Справка лом асфальта песка и щебня остается на объекте	
	Справка ТКО-Сервис	

Обозначение	Наименование	Примечание
1 кв 2021 (СМР), Письмо Минстроя России от 16.02.2022 г. №5747-ИФ/09	Письмо Минстроя России	прилож. 1
4 кв 2021 (ОБ), Письмо Минстроя России от 22.11.2021 г. №50719-ИФ/09 прил.4	Письмо Минстроя России	прилож. 4
1 кв 2022 (ПГ2), Письмо Минстроя России от 24.02.2022 г. №7009-ИФ09, прил.4	Письмо Минстроя России	прилож. 3,4

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взаим. Инв. №
--------------	----------------	---------------

Благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: Курская область
п. Коренево ул. Крупской дом № 147

Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата
Нач. отд.		Карпушин			
Гл. спен.					
Проверил					
Разработал					

Общие данные

Стадия	Лист	Листов
II	I	

ООО
«ЗЕМЛЕМЕР»

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

а) сведения о месте расположения объекта строительства: Благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: Курская область п. Коренево ул. Крупской дом № 147.

б) перечень сборников и каталогов сметных нормативов, принятых для составления сметной документации на строительство:

Сметная документация составлена на основании «Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации», утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 августа 2020 г. №421/пр.

Сметная документация составлена по сметно-нормативной базе 2001г. в редакции 2020 года с изм. 1-9 с использованием федеральных единичных расценок и федеральных сметных цен на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве, введенных в действие Приказами Минстроя РФ №876/пр от 26.12.2019, №172/пр от 30.03.2020, №294/пр от 01.06.2020, №352/пр от 30.06.2020 г.

При составлении сметной документации использовались сборники:

- на строительные работы и специально-строительные работы:

- ФЕР 81-02-01, с ФЕР 81-02-06 по ФЕР 81-02-13, с ФЕР 81-02-15 по ФЕР 81-02-20, с ФЕР 81-02-22 по ФЕР 81-02-24. ФЕР 81-02-26. ФЕР 81-02-27. ФЕР 81-02-33. ФЕР 81-02-46;

- на монтажные работы:

ФЕРМ 81-03-08, ФЕРМ 81-03-10, ФЕРМ 81-03-11:

- на материалы и оборудование – ФССЦ-81-01-2001 «Федеральные сметные цены на материалы, изделия, конструкции и оборудование»;

- ФССЦпг 81-01-2001 – «Федеральные сметные цены на перевозку грузов для строительства».

1. Сметная документация Благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: Курская область п. Коренево ул. Крупской дом № 147.

2. При составлении сметной стоимости строительно-монтажных работ учтены накладные расходы по видам строительных и монтажных работ в размерах в соответствии с Приказом Минстроя РФ от 21.12.2020г. №812/ПР "Об утверждении Методики по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства". Сметная прибыль начислена от ФОТ по видам строительно-монтажных работ в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства российской федерации от 11.12.2020 года №774/пр «Методика по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства».

3. Сметная стоимость строительно-монтажных работ определена по федеральным единичным расценкам (ФЕР-2020 (с изм. 1-9)) с пересчетом в текущий уровень цен на I квартал 2022 г. согласно письму Минстроя России от 16.02.2022 г. №5747-ИФ/09 путем применения индексов пересчета:

Взаим. Инв. №

Подпись и дата

Инв. № подл.

в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства российской федерации от 11.12.2020 года №774/пр «Методика по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства».

3. Сметная стоимость строительно-монтажных работ определена по федеральным единичным расценкам (ФЕР-2020 (с изм. 1-9)) с пересчетом в текущий уровень цен на 1 квартал 2022 г. согласно письму Минстроя России от 16.02.2022 г. №5747-ИФ/09 путем применения индексов пересчета:

							03-22/05-ПЗ			
Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись	Дата		Пояснительная записка	Стадия	Лист	Листов
								П	2	3
Гл. спец.								ООО «ЗЕМЛЕМЕР»		
Проверил										
Разработал										

- 1,2,7 главы: ОЗП и ЗПМ 26,65, МАТ 7,47 и ЭМ 10,48 по отрасли «Прочие»;
1 кв 2022 (ПГ2), Письмо Минстроя России от 24.02.2022 г. №7009-ИФ09, прил.4 ПГ-10,61

8. Согласно письму МФ РФ № 03-07-11/64576 от 10.09.2018 г. учтены затраты связанные с налогом на добавленную стоимость (20%).

в) наименование подрядной организации (при наличии):

Генеральная подрядная организация не определена.

г) обоснование особенностей определения сметной стоимости строительных работ для объекта капитального строительства:

Особенностей определения сметной стоимости строительных работ – нет.

д) другие сведения о порядке определения сметной стоимости строительства объекта капитального строительства, характерные для него: отсутствуют.

Затраты по сводному сметному расчету определились в сумме:

Всего в текущем уровне цен на с Изм. 1-9

1 кв. 2022 г.

271,07 тыс. руб.

НДС – 20%

54,21 тыс. руб.

Всего с НДС

325,28 тыс. руб.

Главный инженер проекта

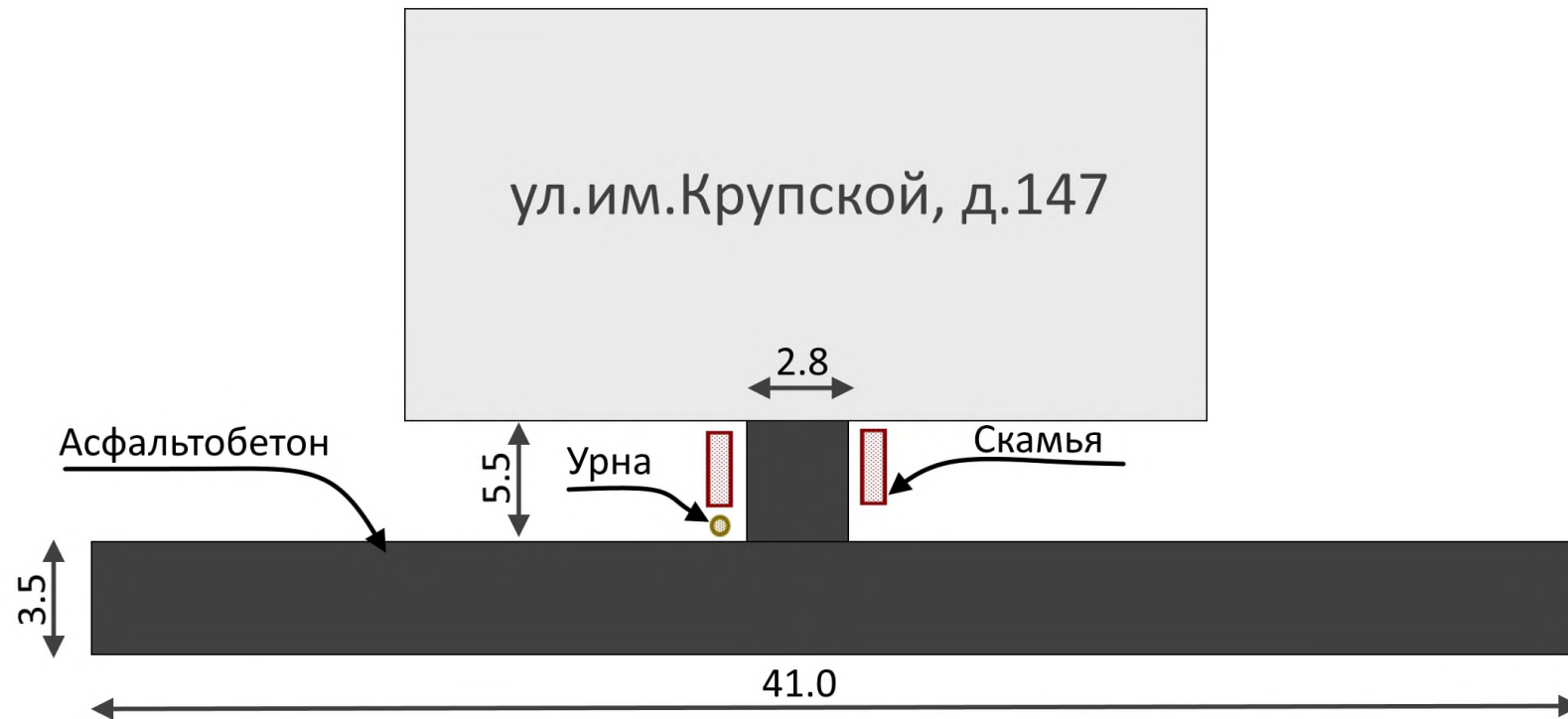


Карпушин А.П.

Инв. № подл.	Подпись и дата	Взаим. Инв.						03-22/05- СМ .ПЗ	Лист
			Изм.	Кол.	Лист	№ док	Подпись		Дата

Схема объекта

"Благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу:
Курская обл., пгт. Коренево, ул. им. Крупской, д.147"



А/б покрытие проезда 41х3.5 (м)
Покрытие площадки подъезда 5.5х2.8 (м)
Скамья - 2 шт.
Урна - 1 шт.

Согласовано
Глава поселка Коренево

Пугачев Р.В.

