

Свидетельство №-ВРГБ-4611012350/53 от 01 марта 2022 г.

Арх. № 03-22/03.

**"Благоустройство территории по адресу: Курская область п.
Коренево по ул. Заводская дом № 25."**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 11. Смета на благоустройство

03-22/03– СМ

2022

Свидетельство №-ВРГБ-4611012350/53 от 01 марта 2022 г.

**"Благоустройство территории по адресу: Курская область п.
Коренево по ул. Заводская дом № 25."**

ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ

Раздел 11 Смета на благоустройство

03-22/03– СМ

Главный инженер проекта



Карпушин А.П

2022

СОСТАВ СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

| Обозначение | Наименование | Примечание |
|--------------|--------------------------|------------|
| 03-22/03– СМ | Локальный сметный расчет | |
| | | |

ВЕДОМОСТЬ ТЕКСТОВОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ СМ1

| Обозначение | Наименование | Примечание |
|------------------|---|------------|
| 03-22/03– СМ. С | Содержание | |
| 03-22/03– СМ. ПЗ | Пояснительная записка | |
| | ССР б. ССР т. | |
| | Локальный сметный расчет | |
| | Ведомость объемов работ | |
| | Справка №02-24 -409 о непредвиденных расходах | |
| | Справка № 216 от 22.03.2022 г. транспортировка песка | |
| | Справка № 217 от 22.03.2022 г. транспортировка асфальт. смеси | |
| | Справка № 218 от 22.03.2022 г. транспортировка щебня | |
| | Справка № 219 от 22.03.2022 г. перевозка грунта | |
| | Справка о вывозе асфальта | |
| | Справка лом асфальта песка и щебня остается на объекте | |
| | Справка ТКО-Сервис | |

ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

| Обозначение | Наименование | Примечание |
|---|------------------------|-------------|
| 1 кв 2021 (СМР), Письмо Минстроя России от 16.02.2022 г. №5747-ИФ/09 | Письмо Минстроя России | прилож. 1 |
| 4 кв 2021 (ОБ), Письмо Минстроя России от 22.11.2021 г. №50719-ИФ/09 прил.4 | Письмо Минстроя России | прилож. 4 |
| 1 кв 2022 (ПГ2), Письмо Минстроя России от 24.02.2022 г. №7009-ИФ09, прил.4 | Письмо Минстроя России | прилож. 3,4 |

Согласовано

Изм. № подл. Подпись и дата Взаим. Инв. №

| | | | | | | | | | |
|------------|------|----------|-------|---------|------|--|-------------------|------|--------|
| | | | | | | 03-22/03– СМ.С | | | |
| | | | | | | Благоустройство территории по адресу: Курская область п. Коренево по ул. Заводская дом № 25. | | | |
| Изм. | Кол. | Лист | № док | Подпись | Дата | Смета на строительство | Стадия | Лист | Листов |
| Нач. отд. | | Карпушин | | | | | П | 1 | |
| Гл. спец. | | | | | | | | | |
| Проверил | | | | | | | | | |
| Разработал | | | | | | Общие данные | ООО «ЗЕМЛЕМЕР» | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |

ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

а) сведения о месте расположения объекта строительства: Благоустройство территории по адресу: Курская область п. Коренево по ул. Заводская дом № 25.

б) перечень сборников и каталогов сметных нормативов, принятых для составления сметной документации на строительство:

Сметная документация составлена на основании «Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации», утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 августа 2020 г. №421/пр.

Сметная документация составлена по сметно-нормативной базе 2001г. в редакции 2020 года с изм. 1-9 с использованием федеральных единичных расценок и федеральных сметных цен на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве, введенных в действие Приказами Минстроя РФ №876/пр от 26.12.2019, №172/пр от 30.03.2020, №294/пр от 01.06.2020, № 352/пр от 30.06.2020 г.

При составлении сметной документации использовались сборники:

- на строительные работы и специально-строительные работы:
- ФЕР 81-02-01, с ФЕР 81-02-06 по ФЕР 81-02-13, с ФЕР 81-02-15 по ФЕР 81-02-20, с ФЕР 81-02-22 по ФЕР 81-02-24, ФЕР 81-02-26, ФЕР 81-02-27, ФЕР 81-02-33, ФЕР 81-02-46;
- на монтажные работы:
- ФЕРм 81-03-08, ФЕРм 81-03-10, ФЕРм 81-03-11;
- на материалы и оборудование – ФССЦ-81-01-2001 «Федеральные сметные цены на материалы, изделия, конструкции и оборудование»;
- ФССЦнг 81-01-2001 – «Федеральные сметные цены на перевозку грузов для строительства».

1. Сметная документация Благоустройство территории по адресу: Курская область п. Коренево по ул. Заводская дом № 25.

2. При составлении сметной стоимости строительно-монтажных работ учтены накладные расходы по видам строительных и монтажных работ в размерах в соответствии с Приказом Минстроя РФ от 21.12.2020г. №812/ПР "Об утверждении Методики по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства". Сметная прибыль начислена от ФОТ по видам строительно-монтажных работ в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства российской федерации от 11.12.2020 года №774/пр «Методика по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства».

3. Сметная стоимость строительно-монтажных работ определена по федеральным единичным расценкам (ФЕР-2020 (с изм. 1-9)) с пересчетом в текущий уровень цен на 1 квартал 2022 г. согласно письму Минстроя России от 16.02.2022 г. №5747-ИФ/09 путем применения индексов пересчета:

| | | | | | | | | | | |
|----------------|--|------------|------|------|-------|---------|------|-----------------------|------|--------|
| Взаим. Инв. № | | | | | | | | | | |
| Подпись и дата | | | | | | | | | | |
| Инв. № подл. | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | 03-22/03-ПЗ | | |
| | | Изм. | Кол. | Лист | Недок | Подпись | Дата | | | |
| | | Гл. спец. | | | | | | Пояснительная записка | | |
| | | Проверил | | | | | | | | |
| | | Разработал | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | Стадия | Лист | Листов |
| | | | | | | | | П | 2 | 3 |
| | | | | | | | | ООО «ЗЕМЛЕМЕР» | | |

- 1,2,7 главы: ОЗП и ЗПМ 26,65, МАТ 7,47 и ЭМ 10,48 по отрасли «Прочие»;
1 кв 2022 (ПГ2), Письмо Минстроя России от 24.02.2022 г. №7009-ИФ09, прил.4 ПГ-10,61

8. Согласно письму МФ РФ № 03-07-11/64576 от 10.09.2018 г. учтены затраты связанные с налогом на добавленную стоимость (20%).

в) наименование подрядной организации (при наличии):

Генеральная подрядная организация не определена.

г) обоснование особенностей определения сметной стоимости строительных работ для объекта капитального строительства:

Особенностей определения сметной стоимости строительных работ – нет.

д) другие сведения о порядке определения сметной стоимости строительства объекта капитального строительства, характерные для него: отсутствуют.

Затраты по сводному сметному расчету определились в сумме:

Всего в текущем уровне цен на с Изм. 1-9

1 кв. 2022 г.

937,71 тыс. руб.

НДС – 20%

187,54 тыс. руб.

Всего с НДС

1 125,25 тыс. руб.

Главный инженер проекта

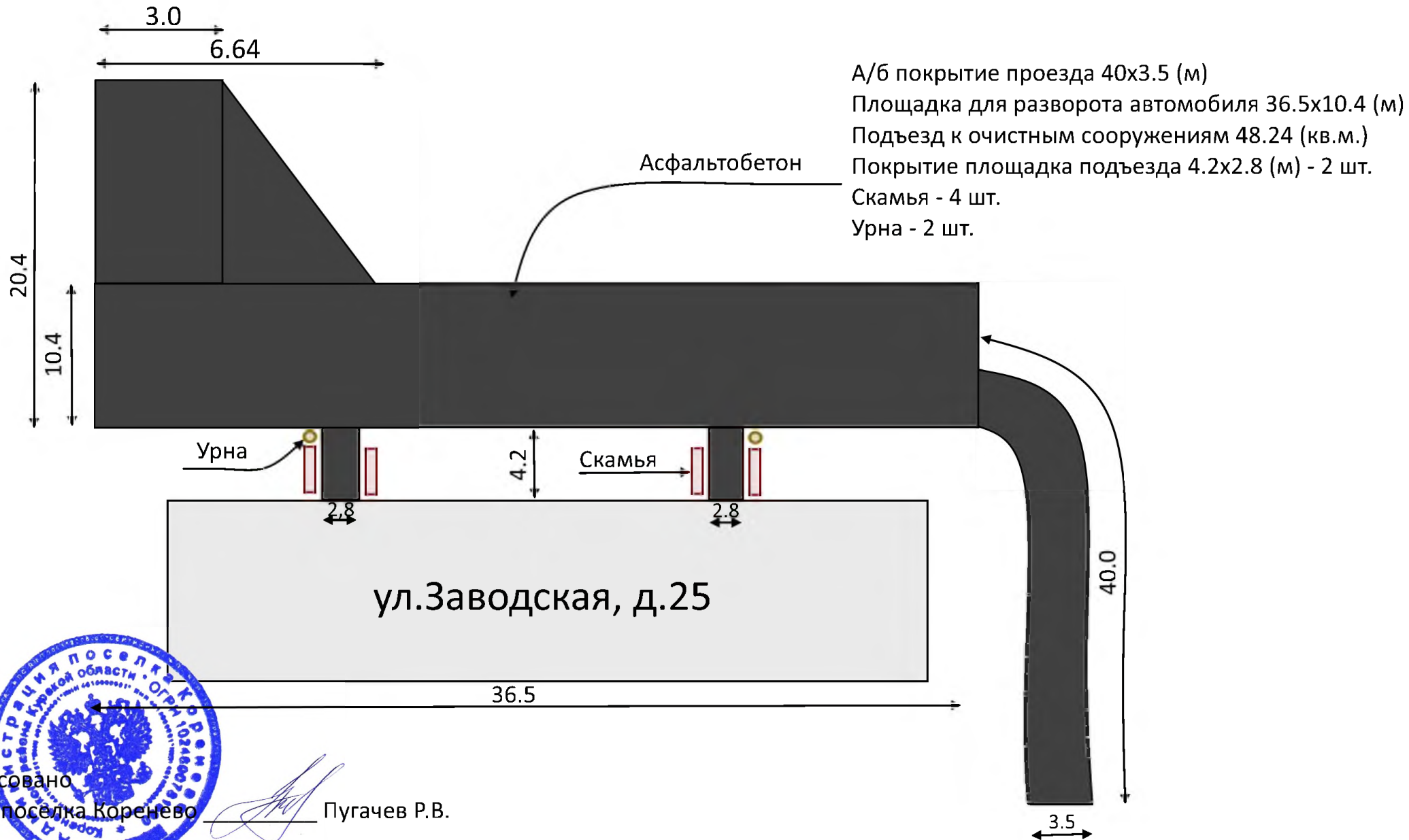


Карпушин А.П.

| | | | | | | | | | |
|------------|----------------|------------|-------|---------|------|------------------|--|--|------|
| Инв.№ подл | Подпись и дата | Взаим.Инв. | | | | | | | Лист |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| | | | | | | | | | |
| Изм. | Кол. | Лист | № док | Подпись | Дата | 03-22/03- СМ .ПЗ | | | 3 |
| | | | | | | | | | |

Схема объекта

"Благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу:
Курская обл., пгт. Коренево, ул. Заводская, д.25"



Согласовано
Глава поселка Коренево

Пугачев Р.В.