

# ООО «ЗЕМЛЕМЕР»

---

Свидетельство №-ВРГБ-4611012350/53 от 01 марта 2022 г.

Арх. № 03-22/06.

**"Благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: Курская область п. Коренево ул. Новостройка дом № 3."**

## *ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ*

**Раздел 11. Смета на благоустройство**

03-22/06– СМ

2022

# ООО «ЗЕМЛЕМЕР»

---

Свидетельство №-ВРГБ-4611012350/53 от 01 марта 2022 г.

**"Благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: Курская область п. Коренево ул. Новостройка дом № 3."**

## *ПРОЕКТНАЯ ДОКУМЕНТАЦИЯ*

Раздел 11 Смета на благоустройство

03-22/06– СМ

Главный инженер проекта



Карпушин А.П.

2022

### СОСТАВ СМЕТНОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ

Обозначение	Наименование	Примечание
03-22/06– СМ	Локальный сметный расчет	

### ВЕДОМОСТЬ ТЕКСТОВОЙ ДОКУМЕНТАЦИИ СМ1

Обозначение	Наименование	Примечание
03-22/06– СМ. С	Содержание	
03-22/06– СМ. ПЗ	Пояснительная записка	
	ССР б. ССР т.	
	Локальный сметный расчет	
	Ведомость объемов работ	
	Справка №02-24 -409 о непредвиденных расходах	
	Справка № 216 от 22.03.2022 г. транспортировка песка	
	Справка № 217 от 22.03.2022 г. транспортировка асфальт. смеси	
	Справка № 218 от 22.03.2022 г. транспортировка щебня	
	Справка № 219 от 22.03.2022 г. перевозка грунта	
	Справка о вывозе асфальта	
	Справка лом асфальта песка и щебня остается на объекте	
	Справка ТКО-Сервис	

### ВЕДОМОСТЬ ССЫЛОЧНЫХ И ПРИЛАГАЕМЫХ ДОКУМЕНТОВ

Обозначение	Наименование	Примечание
1 кв 2021 (СМР), Письмо Минстроя России от 16.02.2022 г. №5747-ИФ/09	Письмо Минстроя России	прилож. 1
4 кв 2021 (ОБ), Письмо Минстроя России от 22.11.2021 г. №50719-ИФ/09 прил.4	Письмо Минстроя России	прилож. 4
1 кв 2022 (ПГ2), Письмо Минстроя России от 24.02.2022 г. №7009-ИФ09, прил.4	Письмо Минстроя России	прилож. 3,4

03-22/06– СМ.С

Благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: Курская область п. Коренево ул. Новостройка дом № 3.

Смета на строительство

Стадия	Лист	Листов
П	1	

Общие данные

ООО  
«ЗЕМЛЕМЕР»

Согласовано

Взаим. Инв.№

Инв.№ по д. и дата



Лист № док Подпись Дата

Карпушин

Разработал

## ПОЯСНИТЕЛЬНАЯ ЗАПИСКА

а) сведения о месте расположения объекта строительства: Благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: Курская область п. Коренево ул. Новостройка дом № 3.

б) перечень сборников и каталогов сметных нормативов, принятых для составления сметной документации на строительство:

Сметная документация составлена на основании «Методики определения сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства, работ по сохранению объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации на территории Российской Федерации», утвержденной приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 4 августа 2020 г. №421/пр.

Сметная документация составлена по сметно-нормативной базе 2001г. в редакции 2020 года с изм. 1-9 с использованием федеральных единичных расценок и федеральных сметных цен на материалы, изделия и конструкции, применяемые в строительстве, введенных в действие Приказами Минстроя РФ №876/пр от 26.12.2019, №172/пр от 30.03.2020, №294/пр от 01.06.2020, № 352/пр от 30.06.2020 г.

При составлении сметной документации использовались сборники:

- на строительные работы и специально-строительные работы:
- ФЕР 81-02-01, с ФЕР 81-02-06 по ФЕР 81-02-13, с ФЕР 81-02-15 по ФЕР 81-02-20, с ФЕР 81-02-22 по ФЕР 81-02-24, ФЕР 81-02-26, ФЕР 81-02-27, ФЕР 81-02-33, ФЕР 81-02-46;
- на монтажные работы:
- ФЕРм 81-03-08, ФЕРм 81-03-10, ФЕРм 81-03-11;
- на материалы и оборудование – ФССЦ-81-01-2001 «Федеральные сметные цены на материалы, изделия, конструкции и оборудование»;
- ФССЦпг 81-01-2001 – «Федеральные сметные цены на перевозку грузов для строительства».

1. Сметная документация Благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу: Курская область п. Коренево ул. Новостройка дом № 3.

2. При составлении сметной стоимости строительно-монтажных работ учтены накладные расходы по видам строительных и монтажных работ в размерах в соответствии с Приказом Минстроя РФ от 21.12.2020г. №812/ПР "Об утверждении Методики по разработке и применению нормативов накладных расходов при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства". Сметная прибыль начислена от ФОТ по видам строительно-монтажных работ в соответствии с приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства российской федерации от 11.12.2020 года №774/пр «Методика по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства».

3. Сметная стоимость строительно-монтажных работ определена по федеральным единичным расценкам (ФЕР-2020 (с изм. 1-9)) с пересчетом в текущий уровень цен на 1 квартал 2022 г. согласно письму Минстроя России от 16.02.2022 г. №5747-ИФ/09 путем применения индексов пересчета:

03-22/06-ПЗ

Инв.№ по д.и.д.	Взаим.Инв.№	российской федерации от 11.12.2020 года №774/пр «Методика по разработке и применению нормативов сметной прибыли при определении сметной стоимости строительства, реконструкции, капитального ремонта, сноса объектов капитального строительства».												
		3. Сметная стоимость строительно-монтажных работ определена по федеральным единичным расценкам (ФЕР-2020 (с изм. 1-9)) с пересчетом в текущий уровень цен на 1 квартал 2022 г. согласно письму Минстроя России от 16.02.2022 г. №5747-ИФ/09 путем применения индексов пересчета:												
						03-22/06-ПЗ								
		Исполн	Лист	№ док	Подпись	Дата	Пояснительная записка					Стадия	Лист	Листов
		Проверил										П	2	3
Разработал										ООО «ЗЕМЛЕМЕР»				



- 1,2,7 главы: ОЗП и ЗПМ 26,65, МАТ 7,47 и ЭМ 10,48 по отрасли «Прочие»;  
1 кв 2022 (ПГ2), Письмо Минстроя России от 24.02.2022 г. №7009-ИФ09, прил.4 ПГ-10,61

8. Согласно письму МФ РФ № 03-07-11/64576 от 10.09.2018 г. учтены затраты связанные с налогом на добавленную стоимость (20%).

**в) наименование подрядной организации (при наличии):**

Генеральная подрядная организация не определена.

**г) обоснование особенностей определения сметной стоимости строительных работ для объекта капитального строительства:**

Особенностей определения сметной стоимости строительных работ – нет.

**д) другие сведения о порядке определения сметной стоимости строительства объекта капитального строительства, характерные для него:** отсутствуют.

Затраты по сводному сметному расчету определились в сумме:

Всего в текущем уровне цен на с Изм. 1-9

1 кв. 2022 г.

627,64 тыс. руб.

НДС – 20%

125,53 тыс. руб.

Всего с НДС

753,17 тыс. руб.

Главный инженер проекта



Карпушин А.П.

Инв.№ подл	Подпись и дата	Взаим.Инв.							<div>03-22/06- СМ .ПЗ</div> <div>Лист 3</div>	
Изм.	Кол.	Лист	№док	Подпись	Дата					

## Схема объекта

"Благоустройство дворовой территории, расположенной по адресу:  
Курская обл., пгт. Коренево, ул. Новостройка, д.3"



Согласовано  
Глава поселка Коренево



 Пугачев Р.В.