

ДОГОВОР

БТИ

КОПИЯ

г. П. Коренево, Курская область. Тридцать первое июля,

тысяча девятьсот девяносто **ВОСЬМОГО** года.

Мы, нижеподписавшиеся: **ВОЛОДИНА ИРИНА НИКОЛАЕВНА**, проживающая, Курская обл. п. Коренево, ул. Красноармейская, дом 62.

именуемый в дальнейшем «ПРОДАВЕЦ» - **КОРЕНЕВ НИКОЛАЙ ГЕРМАНОВИЧ**, проживающий, Курская область, п. Коренево, ул. 70 лет Октября, дом 29, кв 8

именуемый в дальнейшем «ПОКУПАТЕЛЬ», заключили настоящий договор о нижеследующем:
«ПРОДАВЕЦ» продал, а «ПОКУПАТЕЛЬ» купил **целое** жилое строение, состоящее из **одного** **одноэтажного шлакового дома**

полезной площадью **54,3** кв. м., в том числе жилой **32,3** кв. м., **двух** **шлаковых сараев, подвала из пласти, сооружений.**

расположенное в Курской области, Кореневском районе **п. Коренево, ул. Красноармейская, дом 62** с приусадебным земельным участком размером **15.60x87.70x15.90x89.0** м, предназначенного для приусадебного землепользования площадью **1392** кв. м.

1. Указанное **земельный участок и целое** жилое строение принадлежит «ПРОДАВЦУ» на праве **частной собственности** на основании **Договора купли/продажи** от **21.12.95** года реестр № **II49** и Свидетельства на право собственности на землю выданного Администрацией Кореневского поселкового Совета № **1313** **19.02.96** года.

что подтверждает Справка БТИ от **27.07.98** года за № **173** и Справка Кореневского Комитета по земельным ресурсам и землепользованию от **27.07.98** года

и продано «ПОКУПАТЕЛЮ» за **30000/тридцать тысяч/рублей.**

уплачиваемая «ПОКУПАТЕЛЕМ» «ПРОДАВЦУ» при подписании настоящего договора.

Инвентаризационная оценка отчуждаемого **целого** жилого строения **58524/пятьдесят** **восемь тысяч пятсот двадцать четыре/рубля.**

Нормативная цена отчуждаемого приусадебного земельного участка **8352/восемь тысяч триста пятьдесят два/рубля.**

1. До совершения настоящего договора отчуждаемое **зем. участок и целое** жилое строение никому из нас не заложено, в споре и под запретом не состоит, судебных споров не имеется.

4. Расходы по удостоверению настоящего договора уплачены

ПОКУПАТЕЛЬ

5. Договор составлен в двух

экземплярах, один из которых хранится в Кореневской государственной нотариальной конторе, другой выдается ПОКУПАТЕЛЮ

Подпись

Подпись

Пос. Коренево

31 " ИЮЛЯ

1998

года настоящим договором удостоверен мной, Тимкиной Л.Н.

государственным нотариусом Кореневской государственной нотариальной конторы Курской области.

Договор подписан сторонами

в моем присутствии. Личность сторон

проверена на дееспособность

на праве принадлежности ВЛОДИНОЙ ИРИНЕ НИКОЛАЕВНЕ

земельного участка и целого

отчуждаемого жилого строения проверены.

В соответствии со ст. 239 ГК РСФСР настоящий договор подлежит регистрации в Кореневском БТИ

Зарегистрировано в реестре №

1080

Взыскано госпошлины

1671-90

в том числе:

1003-14

668-76

ГОСУДАРСТВЕННЫЙ НОТАРИУС

документ.

Подпись

пос. Коренево

31 июля 1998 года Я. Тимкина Л.Н.
государственный нотариус государственной нотариальной конторы Курской области, ставя в силу, удостоверяю, что, ознакомившись с документом, в котором содержится описание, наименование, адрес и иных сведений, относящихся к предмету сделки, не имею оснований считать, что сделка совершена с нарушением законодательства.
Зарегистрировано в реестре за № 1082
Взыскано государственной пошлины 1-66
Государственный нотариус Л.Тимкина

Возв.

