

ПРОТОКОЛ № 2

рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

п. Коренево, Курской области

14 января 2022 года

Организатор торгов: Администрация поселка Коренево Кореневского района Курской области.

Повестка дня: рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков.

Время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 14.01.2022 года в 14 час. 00 мин. (по местному времени).

Место рассмотрения заявок на участие в аукционе: Курская область, Кореневский район, п.Коренево, ул. им.Ленина,33 (кабинет главы администрации).

Сведения об аукционной комиссии:

Председатель комиссии: Осокина Татьяна Николаевна

Заместитель председателя комиссии: Арюпин Павел Иванович

Член комиссии: Быстрикова Ирина Викторовна

Член комиссии: Клименко Наталия Павловна

Всего на заседании присутствовало 4 члена комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Лот № 1 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 46:10:170107:1786, площадью 29 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Курская область, Кореневский муниципальный район, городское поселение поселок Коренево, пгт. Коренево, ул. 70 лет Октября, з/у Г9/37, разрешенное использование: Хранение автотранспорта. Обременений и ограничений в использовании земельного участка нет. Начальная цена предмета аукциона 1778,00 (Одна тысяча семьсот семьдесят восемь) рублей 00 копеек, «шаг аукциона», (не более 3% от начальной цены) 53,34 (Пятьдесят три) рубля 34 копейки, (размер задатка 20% арендной платы за 1 год) 355,60 (Триста пятьдесят пять) рублей 60 копеек. Срок аренды земельного участка: 6 лет.

Поступила одна заявка:

От физического лица - Соколова Игоря Дмитриевича – заявка зарегистрирована за №1 от 14.12.2021 года 14 час. 35 мин.

Сведения о решении комиссии о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование участника аукциона	Решение	Причина отказа
1	ЗУ - 1	Соколов Игорь Дмитриевич	Допустить	-

Решение комиссии: Участником торгов по лоту №1 признан претендент №1 – Соколов Игорь Дмитриевич. В связи с тем, что по лоту №1 поступила единственная заявка и участником аукциона признан один претендент, аукцион признается несостоявшимся. Согласно п.14 ст. 39.12 ЗК РФ договор аренды земельного участка заключить с единственным участником, по начальной цене предмета аукциона.

Лот № 2 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 46:10:170107:1790, площадью 29 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Курская область, Кореневский муниципальный район, городское поселение поселок Коренево, пгт. Коренево, ул. 70 лет Октября, з/у Г9/36, разрешенное использование: Хранение автотранспорта. Обременений и ограничений в использовании земельного участка нет. Начальная цена предмета аукциона 1778,00 (Одна тысяча семьсот семьдесят восемь) рублей 00 копеек, «шаг аукциона», (не более 3% от начальной цены) 53,34 (Пятьдесят три) рубля 34 копейки, (размер задатка 20% арендной платы за 1 год) 355,60 (Триста пятьдесят пять) рублей 60 копеек. Срок аренды земельного участка: 6 лет.

Поступила одна заявка:

От физического лица – Москвина Алексея Ивановича – заявка зарегистрирована за №1 от 20.12.2021 года 11 час. 40 мин.

Сведения о решении комиссии о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование участника аукциона	Решение	Причина отказа
1	ЗУ - 1	Москвин Алексей Иванович	Допустить	-

Решение комиссии: Участником торгов по лоту №2 признан претендент №1 – Москвин Алексей Иванович. В связи с тем, что по лоту №2 поступила единственная заявка и участником аукциона признан один претендент, аукцион признается несостоявшимся. Согласно п.14 ст. 39.12 ЗК РФ договор аренды земельного участка заключить с единственным участником, по начальной цене предмета аукциона.

Лот № 3 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 46:10:170107:1788, площадью 29 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Курская область, Кореневский муниципальный район, городское поселение поселок Коренево, пгт. Коренево, ул. 70 лет Октября, з/у Г9/44, разрешенное использование: Хранение автотранспорта. Обременений и ограничений в использовании земельного участка нет. Начальная цена предмета аукциона 1778,00 (Одна тысяча семьсот семьдесят восемь) рублей 00 копеек, «шаг аукциона», (не более 3% от начальной цены) 53,34 (Пятьдесят три) рубля 34 копейки, (размер задатка 20% арендной платы за 1 год) 355,60 (Триста пятьдесят пять) рублей 60 копеек. Срок аренды земельного участка: 6 лет.

Поступила одна заявка:

От физического лица – Овчинниковой Юлии Анатольевны – заявка зарегистрирована за №1 от 15.12.2021 года 15 час. 05 мин.

Сведения о решении комиссии о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование участника аукциона	Решение	Причина отказа
1	ЗУ - 1	Овчинникова Юлия Анатольевна	Допустить	-

Решение комиссии: Участником торгов по лоту №3 признан претендент №1 – Овчинникова Юлия Анатольевна. В связи с тем, что по лоту №3 поступила единственная заявка и участником аукциона признан один претендент, аукцион признается несостоявшимся. Согласно п.14 ст. 39.12 ЗК РФ договор аренды земельного участка заключить с единственным участником, по начальной цене предмета аукциона.

Лот № 4 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 46:10:170107:1789, площадью 29 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Курская область, Кореневский муниципальный район, городское поселение поселок Коренево, пгт. Коренево, ул. 70 лет Октября, з/у Г9/45, разрешенное использование: Хранение автотранспорта. Обременений и ограничений в использовании земельного участка нет. Начальная цена предмета аукциона 1778,00 (Одна тысяча семьсот семьдесят восемь) рублей 00 копеек, «шаг аукциона», (не более 3% от начальной цены) 53,34 (Пятьдесят три) рубля 34 копейки, (размер задатка 20% арендной платы за 1 год) 355,60 (Триста пятьдесят пять) рублей 60 копеек. Срок аренды земельного участка: 6 лет.

Поступила одна заявка:

От физического лица – Овчинниковой Юлии Анатольевны – заявка зарегистрирована за №1 от 15.12.2021 года 15 час. 15 мин.

Сведения о решении комиссии о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование участника аукциона	Решение	Причина отказа
1	ЗУ - 1	Овчинникова Юлия Анатольевна	Допустить	-

Решение комиссии: Участником торгов по лоту №4 признан претендент №1 – Овчинникова Юлия Анатольевна. В связи с тем, что по лоту №4 поступила единственная заявка и участником аукциона признан один претендент, аукцион признается несостоявшимся. Согласно п.14 ст. 39.12 ЗК РФ договор аренды земельного участка заключить с единственным участником, по начальной цене предмета аукциона.

Лот № 5 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 46:10:170107:1783, площадью 29 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Курская область, Кореневский муниципальный район, городское поселение поселок Коренево, пгт. Коренево, ул. 70 лет Октября, з/у Г9/46, разрешенное использование: Хранение автотранспорта. Обременений и ограничений в использовании земельного участка нет. Начальная цена предмета аукциона 1778,00 (Одна тысяча семьсот семьдесят восемь) рублей 00 копеек, «шаг аукциона», (не более 3% от начальной цены) 53,34 (Пятьдесят три) рубля 34 копейки, (размер задатка 20% арендной платы за 1 год) 355,60 (Триста пятьдесят пять) рублей 60 копеек. Срок аренды земельного участка: 6 лет.

Поступила одна заявка:

От физического лица – Архаровой Галины Алексеевны – заявка зарегистрирована за №1 от 16.12.2021 года 13 час. 05 мин.

Сведения о решении комиссии о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование участника аукциона	Решение	Причина отказа
1	ЗУ - 1	Архарова Галина Алексеевна	Допустить	-

Решение комиссии: Участником торгов по лоту №5 признан претендент №1 – Архарова Галина Алексеевна. В связи с тем, что по лоту №5 поступила единственная заявка и участником аукциона признан один претендент, аукцион признается несостоявшимся. Согласно п.14 ст. 39.12 ЗК РФ договор аренды земельного участка заключить с единственным участником, по начальной цене предмета аукциона.

Лот № 6 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 46:10:170107:1762, площадью 29 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Курская область, Кореневский муниципальный район, городское поселение поселок Коренево, пгт. Коренево, ул. 70 лет Октября, Г9/34, разрешенное использование: Хранение автотранспорта. Обременений и ограничений в использовании земельного участка нет. Начальная цена предмета аукциона 1778,00 (Одна тысяча семьсот семьдесят восемь) рублей 00 копеек, «шаг аукциона», (не более 3% от начальной цены) 53,34 (Пятьдесят три) рубля 34 копейки, (размер задатка 20% арендной платы за 1 год) 355,60 (Триста пятьдесят пять) рублей 60 копеек. Срок аренды земельного участка: 6 лет.

Поступила одна заявка:

От физического лица – Басенко Юлии Михайловны – заявка зарегистрирована за №1 от 14.12.2021 года 14 час. 05 мин.

Сведения о решении комиссии о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование участника аукциона	Решение	Причина отказа
1	ЗУ - 1	Басенко Юлия Михайловна	Допустить	-

Решение комиссии: Участником торгов по лоту №6 признан претендент №1 – Басенко Юлия Михайловна. В связи с тем, что по лоту №6 поступила единственная заявка и участником аукциона признан один претендент, аукцион признается несостоявшимся. Согласно п.14 ст. 39.12 ЗК РФ договор аренды земельного участка заключить с единственным участником, по начальной цене предмета аукциона.

Лот № 7 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 46:10:170107:1761, площадью 29 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Курская область, Кореневский муниципальный район, городское поселение поселок Коренево, пгт. Коренево, ул. 70 лет Октября, Г9/35, разрешенное использование:

Хранение автотранспорта. Обременений и ограничений в использовании земельного участка нет. Начальная цена предмета аукциона 1778,00 (Одна тысяча семьсот семьдесят восемь) рублей 00 копеек, «шаг аукциона», (не более 3% от начальной цены) 53,34 (Пятьдесят три) рубля 34 копейки, (размер задатка 20% арендной платы за 1 год) 355,60 (Триста пятьдесят пять) рублей 60 копеек. Срок аренды земельного участка: 6 лет.

Поступила одна заявка:

От физического лица – Басенко Юлии Михайловны – заявка зарегистрирована за №1 от 14.12.2021 года 14 час. 15 мин.

Сведения о решении комиссии о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование участника аукциона	Решение	Причина отказа
1	ЗУ – 1	Басенко Юлия Михайловна	Допустить	-

Решение комиссии: Участником торгов по лоту №7 признан претендент №1 – Басенко Юлия Михайловна. В связи с тем, что по лоту №7 поступила единственная заявка и участником аукциона признан один претендент, аукцион признается несостоявшимся. Согласно п.14 ст. 39.12 ЗК РФ договор аренды земельного участка заключить с единственным участником, по начальной цене предмета аукциона.

Сумма задатка на участие в аукционе претендента, допущенного к участию в аукционе, поступила на специальный счет Администрации поселка Коренево Кореневского района Курской области согласно банковским выпискам (чек-ордер) от 14.12.2021г. (Соколов И.Д.), от 20.12.2021г. (Москвин А.И.), от 15.12.2021г. (Овчинникова Ю.А.), от 15.12.2021г. (Овчинникова Ю.А.), от 15.12.2021г. (Архарова Г.А.), от 14.12.2021г. (Басенко Ю.М.), от 14.12.2021г. (Басенко Ю.М.).

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

Председатель комиссии:

Заместитель председателя комиссии:

Член комиссии:

Член комиссии:

Т.Н. Осокина

П.И. Арюпин

И.В. Быстрикова

Н.П. Клименко