

ПРОТОКОЛ № 9

рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

п. Коренево, Курской области

08 ноября 2021 года

Организатор торгов: Администрация поселка Коренево Кореневского района Курской области.

Повестка дня: рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков.

Время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 08.11.2021 года в 15 час. 00 мин. (по местному времени).

Место рассмотрения заявок на участие в аукционе: Курская область, Кореневский район, п. Коренево, ул. им. Ленина, 33 (кабинет главы администрации).

Сведения об аукционной комиссии:

Председатель комиссии: Осокина Татьяна Николаевна

Заместитель председателя комиссии: Арюпин Павел Иванович

Член комиссии: Клименко Наталия Павловна

Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Лот № 1 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 46:10:170104:1926, площадью 56 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Курская область, Кореневский муниципальный район, городское поселение поселок Коренево, пгт. Коренево, ул. Красноармейская, разрешенное использование: Бытовое обслуживание. Обременений и ограничений в использовании земельного участка нет. Начальная цена предмета аукциона 9109,00 (Девять тысяч сто девять) рублей 00 копеек, «шаг аукциона», (не более 3% от начальной цены) 273,27 (Двести семьдесят три) рубля 27 копеек, (размер задатка 20% арендной платы за 1 год) 1821,80 (Одна тысяча восемьсот двадцать один) рубль 80 копеек. Срок аренды земельного участка: 10 лет.

Поступила одна заявка:

От физического лица - Гукова Петра Петровича – заявка зарегистрирована за №1 от 06.10.2021 года 15 час. 35 мин.

Сведения о решении комиссии о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе:

| № п/п | Рег. № заявки | Наименование участника аукциона | Решение | Причина отказа |
|-------|---------------|---------------------------------|-----------|----------------|
| 1 | ЗУ - 1 | Гуков Петр Петрович | Допустить | - |

Решение комиссии: Участником торгов по лоту №1 признан претендент №1 – Гуков Петр Петрович. В связи с тем, что по лоту №1 поступила единственная заявка и участником аукциона признан один претендент, аукцион признается несостоявшимся. Согласно п.14 ст. 39.12 ЗК РФ договор аренды земельного участка заключить с единственным участником, по начальной цене предмета аукциона.

Лот № 2 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 46:10:170107:1792, площадью 11 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Курская область, Кореневский муниципальный район, городское поселение поселок Коренево, пгт. Коренево, ул. 70 лет Октября, разрешенное использование: Хранение автотранспорта. Обременений и ограничений в использовании земельного участка нет. Начальная цена предмета аукциона 675,00 (Шестьсот семьдесят пять) рублей 00 копеек, «шаг аукциона», (не более 3% от начальной цены) 20,25 (Двадцать) рублей 25 копеек, (размер задатка 20% арендной платы за 1 год) 135,00 (Сто тридцать пять) рублей 00 копеек. Срок аренды земельного участка: 6 лет.

Поступила одна заявка:

От физического лица - Кривошеева Александра Николаевича – заявка зарегистрирована за №1 от 08.10.2021 года 14 час. 10 мин.

Сведения о решении комиссии о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе:

| № п/п | Рег. № заявки | Наименование участника аукциона | Решение | Причина отказа |
|-------|---------------|---------------------------------|-----------|----------------|
| 1 | ЗУ - 1 | Кривошеев Александр Николаевич | Допустить | - |

Решение комиссии: Участником торгов по лоту №2 признан претендент №1 – Кривошеев Александр Николаевич. В связи с тем, что по лоту №2 поступила единственная заявка и участником аукциона признан один претендент, аукцион признается несостоявшимся. Согласно п.14 ст. 39.12 ЗК РФ договор аренды земельного участка заключить с единственным участником, по начальной цене предмета аукциона.

Лот № 3 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 46:10:170107:1781, площадью 29 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Курская область, Кореневский муниципальный район, городское поселение поселок Коренево, пгт. Коренево, ул. 70 лет Октября, з/у Г9/43, разрешенное использование: Хранение автотранспорта. Обременений и ограничений в использовании земельного участка нет. Начальная цена предмета аукциона 1778,00 (Одна тысяча семьсот семьдесят восемь) рублей 00 копеек, «шаг аукциона», (не более 3% от начальной цены) 53,34 (Пятьдесят три) рубля 34 копейки, (размер задатка 20% арендной платы за 1 год) 355,60 (Триста пятьдесят пять) рублей 60 копеек. Срок аренды земельного участка: 6 лет.

Поступила одна заявка:

От физического лица – Самарцева Игоря Михайловича – заявка зарегистрирована за №1 от 27.10.2021 года 14 час. 10 мин.

Сведения о решении комиссии о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе:

| № п/п | Рег. № заявки | Наименование участника аукциона | Решение | Причина отказа |
|-------|---------------|---------------------------------|-----------|----------------|
| 1 | ЗУ - 1 | Самарцев Игорь Михайлович | Допустить | - |

Решение комиссии: Участником торгов по лоту №3 признан претендент №1 – Самарцев Игорь Михайлович. В связи с тем, что по лоту №3 поступила единственная заявка и участником аукциона признан один претендент, аукцион признается несостоявшимся. Согласно п.14 ст. 39.12 ЗК РФ договор аренды земельного участка заключить с единственным участником, по начальной цене предмета аукциона.

Лот № 4 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 46:10:170107:1782, площадью 29 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Курская область, Кореневский муниципальный район, городское поселение поселок Коренево, пгт. Коренево, ул. 70 лет Октября, з/у Г9/42, разрешенное использование: Хранение автотранспорта. Обременений и ограничений в использовании земельного участка нет. Начальная цена предмета аукциона 1778,00 (Одна тысяча семьсот семьдесят восемь) рублей 00 копеек, «шаг аукциона», (не более 3% от начальной цены) 53,34 (Пятьдесят три) рубля 34 копейки, (размер задатка 20% арендной платы за 1 год) 355,60 (Триста пятьдесят пять) рублей 60 копеек. Срок аренды земельного участка: 6 лет.

Поступила одна заявка:

От физического лица – Сычевой Ольги Анатольевны – заявка зарегистрирована за №1 от 21.10.2021 года 13 час. 10 мин.

Сведения о решении комиссии о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе:

| № п/п | Рег. № заявки | Наименование участника аукциона | Решение | Причина отказа |
|-------|---------------|---------------------------------|-----------|----------------|
| 1 | ЗУ - 1 | Сычева Ольга Анатольевна | Допустить | - |

Решение комиссии: Участником торгов по лоту №4 признан претендент №1 – Сычева Ольга Анатольевна. В связи с тем, что по лоту №4 поступила единственная заявка и участником аукциона признан один претендент, аукцион признается несостоявшимся.

Согласно п.14 ст. 39.12 ЗК РФ договор аренды земельного участка заключить с единственным участником, по начальной цене предмета аукциона.

Лот № 5 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 46:10:170107:1785, площадью 29 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Курская область, Кореневский муниципальный район, городское поселение поселок Коренево, пгт. Коренево, ул. 70 лет Октября, з/у Г9/41, разрешенное использование: Хранение автотранспорта. Обременений и ограничений в использовании земельного участка нет. Начальная цена предмета аукциона 1778,00 (Одна тысяча семьсот семьдесят восемь) рублей 00 копеек, «шаг аукциона», (не более 3% от начальной цены) 53,34 (Пятьдесят три) рубля 34 копейки, (размер задатка 20% арендной платы за 1 год) 355,60 (Триста пятьдесят пять) рублей 60 копеек. Срок аренды земельного участка: 6 лет.

Поступила одна заявка:

От физического лица – Галанжиной Надежды Петровны – заявка зарегистрирована за №1 от 21.10.2021 года 14 час. 05 мин.

Сведения о решении комиссии о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе:

| № п/п | Рег. № заявки | Наименование участника аукциона | Решение | Причина отказа |
|-------|---------------|---------------------------------|-----------|----------------|
| 1 | ЗУ - 1 | Галанжина Надежда Петровна | Допустить | - |

Решение комиссии: Участником торгов по лоту №5 признан претендент №1 – Галанжина Надежда Петровна. В связи с тем, что по лоту №5 поступила единственная заявка и участником аукциона признан один претендент, аукцион признается несостоявшимся. Согласно п.14 ст. 39.12 ЗК РФ договор аренды земельного участка заключить с единственным участником, по начальной цене предмета аукциона.

Лот № 6 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 46:10:170107:1784, площадью 29 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Курская область, Кореневский муниципальный район, городское поселение поселок Коренево, пгт. Коренево, ул. 70 лет Октября, з/у Г9/40, разрешенное использование: Хранение автотранспорта. Обременений и ограничений в использовании земельного участка нет. Начальная цена предмета аукциона 1778,00 (Одна тысяча семьсот семьдесят восемь) рублей 00 копеек, «шаг аукциона», (не более 3% от начальной цены) 53,34 (Пятьдесят три) рубля 34 копейки, (размер задатка 20% арендной платы за 1 год) 355,60 (Триста пятьдесят пять) рублей 60 копеек. Срок аренды земельного участка: 6 лет.

Поступила одна заявка:

От физического лица – Паращай Игоря Владимировича – заявка зарегистрирована за №1 от 27.10.2021 года 10 час. 10 мин.

Сведения о решении комиссии о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе:

| № п/п | Рег. № заявки | Наименование участника аукциона | Решение | Причина отказа |
|-------|---------------|---------------------------------|-----------|----------------|
| 1 | ЗУ - 1 | Паращай Игорь Владимирович | Допустить | - |

Решение комиссии: Участником торгов по лоту №6 признан претендент №1 – Паращай Игорь Владимирович. В связи с тем, что по лоту №6 поступила единственная заявка и участником аукциона признан один претендент, аукцион признается несостоявшимся. Согласно п.14 ст. 39.12 ЗК РФ договор аренды земельного участка заключить с единственным участником, по начальной цене предмета аукциона.

Лот № 7 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 46:10:170107:1787, площадью 29 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Курская область, Кореневский муниципальный район, городское поселение поселок Коренево, пгт. Коренево, ул. 70 лет Октября, з/у Г9/38, разрешенное использование: Хранение автотранспорта. Обременений и ограничений в использовании земельного участка нет. Начальная цена предмета аукциона 1778,00 (Одна тысяча семьсот семьдесят восемь) рублей 00 копеек, «шаг аукциона», (не более 3% от начальной цены)

53,34 (Пятьдесят три) рубля 34 копейки, (размер задатка 20% арендной платы за 1 год) 355,60 (Триста пятьдесят пять) рублей 60 копеек. Срок аренды земельного участка: 6 лет.

Поступила одна заявка:

От физического лица – Соколова Игоря Дмитриевича – заявка зарегистрирована за №1 от 21.10.2021 года 13 час. 45 мин.

Сведения о решении комиссии о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе:

| № п/п | Рег. № заявки | Наименование участника аукциона | Решение | Причина отказа |
|-------|---------------|---------------------------------|-----------|----------------|
| 1 | ЗУ – 1 | Соколов Игорь Дмитриевич | Допустить | - |

Решение комиссии: Участником торгов по лоту №7 признан претендент №1 – Соколов Игорь Дмитриевич. В связи с тем, что по лоту №7 поступила единственная заявка и участником аукциона признан один претендент, аукцион признается несостоявшимся. Согласно п.14 ст. 39.12 ЗК РФ договор аренды земельного участка заключить с единственным участником, по начальной цене предмета аукциона.

Сумма задатка на участие в аукционе претендента, допущенного к участию в аукционе, поступила на специальный счет Администрации поселка Коренево Кореневского района Курской области согласно банковским выпискам (чек-ордер) от 06.10.2021г. (Гуков П.П.), от 08.10.2021г. (Кривошеев А.Н.), от 27.10.2021г. (Самарцев И.М.), от 21.10.2021г. (Сычева О.А.), от 21.10.2021г. (Галанжина Н.П.), от 26.10.2021г. (Паращай И.В.), от 21.10.2021г. (Соколов И.Д.).

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

Председатель комиссии:

Заместитель председателя комиссии:

Член комиссии:

Т.Н. Осокина

П.И. Арюпин

Н.П. Клименко