

ПРОТОКОЛ № 2

рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

п. Коренево, Курской области

27 апреля 2021 года

Организатор торгов: Администрация поселка Коренево Кореневского района Курской области.

Повестка дня: рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков.

Дата проведения аукциона: 04.05.2021 г., Лот №1 -10 час. 00 мин.; Лот №2 -11 час. 00 мин.

Место проведения аукциона: Курская область, Кореневский район, п. Коренево, ул. им. Ленина,33 (кабинет главы администрации)

Время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе: 27.04.2021 года в 15 час. 00 мин. (по местному времени)

Место рассмотрения заявок на участие в аукционе: Курская область, Кореневский район, п. Коренево, ул. им. Ленина,33 (кабинет главы администрации)

Сведения об аукционной комиссии:

Председатель комиссии: Осокина Татьяна Николаевна

Заместитель председателя комиссии: Арюпин Павел Иванович

Член комиссии: Клименко Наталия Павловна

Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 60 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Извещение о проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков размещено на официальном сайте Администрации поселка Коренево Кореневского района Курской области www.pkorenevo.rkursk.ru, официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru и опубликовано в информационном бюллетене муниципального образования «поселок Коренево» 24.03.2021 г.

Основание проведения аукциона: Постановление Администрации поселка Коренево Кореневского района Курской области от 02.02.2021 г. № 35 «О проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков».

Лот № 1 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 46:10:170107:1919, площадью 7 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Курская область, Кореневский муниципальный район, городское поселение поселок Коренево пгт. Коренево, ул. Красноармейская, разрешенное использование: Хранение автотранспорта. Обременений и ограничений в использовании земельного участка нет. Начальная цена предмета аукциона 369,82 (Триста шестьдесят девять) рублей 82 копейки, «шаг аукциона», (не более 3% от начальной цены) 11,09 (Одиннадцать) рублей 09 копеек, (размер задатка 20% арендной платы за 1 год) 73,96 (Семьдесят три) рубля 96 копеек. Срок аренды земельного участка: 6 лет.

Поступила одна заявка:

От Стародубцева Сергея Викторовича – заявка зарегистрирована за №1 от 26.03.2021 года 09 час. 50 мин.

Сведения о решении комиссии о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе:

Перечень заявителей, подавших заявки:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование участника аукциона	Решение	Причина отказа
1	ЗУ - 1	Стародубцев Сергей Викторович	Допустить	-

Решение комиссии: Участником торгов по лоту №1 признан претендент №1 – Стародубцев Сергей Викторович. В связи с тем, что по лоту №1 поступила единственная заявка и участником аукциона признан один претендент, аукцион признается несостоявшимся. Согласно п.14 ст. 39.12 ЗК РФ договор аренды земельного участка заключить с единственным участником, по начальной цене предмета аукциона.

Лот № 2 - земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 46:10:170108:851, площадью 1481 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Курская область, Кореневский муниципальный район, городское поселение поселок Коренево пгт. Коренево, зона (массив) Луговой, 123а, разрешенное использование: Птицеводство. Обременений и ограничений в использовании земельного участка нет. Начальная цена предмета аукциона 55189,00 (Пятьдесят пять тысяч сто восемьдесят девять) рублей 00 копеек, «шаг аукциона», (не более 3% от начальной цены) 1655,67 (Одна тысяча шестьсот пятьдесят пять) рублей 67 копеек, (размер задатка 20% арендной платы за 1 год) 11037,80 (Одиннадцать тысяч тридцать семь) рублей 80 копеек. Срок аренды земельного участка: 10 лет.

Поступила одна заявка:

От Басенко Ирины Александровны – заявка зарегистрирована за №1 от 26.03.2021 года 10 час. 15 мин.

Сведения о решении комиссии о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе:

Перечень заявителей, подавших заявки:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование участника аукциона	Решение	Причина отказа
1	ЗУ - 1	Басенко Ирина Александровна	Допустить	-

Решение комиссии: Участником торгов по лоту №2 признан претендент №1- Басенко Ирина Александровна. В связи с тем, что по лоту №2 поступила единственная заявка и участником аукциона признан один претендент, аукцион признается несостоявшимся. Согласно п.14 ст. 39.12 ЗК РФ договор аренды земельного участка заключить с единственным участником, по начальной цене предмета аукциона.

Суммы задатков на участие в аукционе претендентов, допущенных к участию в аукционе, поступили на специальный счет Администрации поселка Коренево Кореневского района Курской области согласно банковским выпискам.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации www.torgi.gov.ru.

Председатель комиссии:

Т.Н. Осокина

Заместитель председателя комиссии:

П.И. Арюпин

Член комиссии:

Н.П. Клименко