**ПРОТОКОЛ № 4**

**о результатах открытого аукциона** **по продаже права на заключение договора аренды земельного участка, государственная собственность на который не разграничена**

п. Коренево 19 мая 2020 года

Кореневского района

Курской области

**Организатор торгов:** Администрация поселка Коренево Кореневского района Курской области.

**Юридический адрес:** Курская область, Кореневский район, п.Коренево, ул. им. Ленина, 33.

**Дата время проведения аукциона:** 19 мая 2020 г. Лот №1 - 10 час. 00 мин. по местному времени.

**Состав аукционной комиссии:**

1. Осокина Татьяна Николаевна - председатель комиссии
2. Быстрикова Ирина Викторовна - секретарь комиссии
3. Клименко Наталия Павловна - член комиссии

На заседании аукционной комиссии присутствуют 3 члена комиссии. Кворум имеется. Комиссия правомочна для принятия решения.

Единогласным решением присутствующих членов аукционной комиссии аукционистом был выбран Картамышев Евгений Мусалаевич.

**Основание проведения аукциона:** Постановление Администрации поселка Коренево Кореневского района Курской области от 30.03.2020 г. № 113 «О проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков».

Извещение о проведении аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка размещено на официальном сайте Администрации поселка Коренево Кореневского района Курской области [www.pkorenevo.rkursk.ru](http://www.pkorenevo.rkursk.ru), официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и опубликовано в районной газете «Голос района» 03.04.2020 г. №14.

**Форма аукциона:** аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи заявок.

**Предмет аукциона:** права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена.

**Лот № 1** земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 46:10:170104:1792, площадью 400 кв.м., расположенный по адресу: Курская область, Кореневский район, п. Коренево, ул. Красноармейская, 92г, разрешенное использование: Объекты придорожного сервиса. Обременений и ограничений в использовании земельного участка нет. Срок аренды земельного участка: 10 лет.

**Начальная цена предмета аукциона** 42112 (Сорок две тысячи сто двенадцать) рублей 00 копеек, «шаг аукциона», (не более 3% от начальной цены) 1263,36 (Одна тысяча двести шестьдесят три) рубля 36 копеек, (размер задатка 20% арендной платы за 1 год) 8422,40 (Восемь тысяч четыреста двадцать два) рубля 40 копеек.

**На основании Протокола рассмотрения заявок на участие в аукционе от 12.05.2020 г. №6 участниками аукциона по лоту № 1 были признаны 3 (три) заявителя, подавшие заявки, зарегистрированные под номерами 1,2,3.**

**Данные о заявителях, признанных участниками аукциона:**

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Рег. № заявки | Дата и время подачи заявки | Заявитель | Сведения о внесении задатка в размере 8422,40 рублей |
| 1 | ЗУ – 1 | 24.04.2020г. 11 час.20 мин. | Алоян Сурен Слоевич | Задаток внесён 24.04.2020 г. |
| 2 | ЗУ – 2 | 30.04.2020 г. 09 час. 53 мин. | Украинцева Маргарита Андреевна | Задаток внесён 29.04.2020 г. |
| 3 | ЗУ – 3 | 28.04.2020 г. 14 час. 30 мин. | Бакшеев Юрий Николаевич | Задаток внесён 28.04.2020 г. |

**В аукционе принимали участие:**

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Рег. № заявки | Дата и время подачи заявки | Участник |
| 1 | ЗУ – 1 | 24.04.2020 г. 11 час.20 мин. | Алоян Сурен Слоевич |

Участники аукциона, подавшие заявки, зарегистрированные под номерами 2, 3 на аукционе отсутствовали.

В соответствии с п. 19, п. 20 статьи 39.12. Земельного кодекса Российской Федерации комиссия

**Р Е Ш И Л А:**

1. Признать аукцион по лоту № 1  на право заключения договора арендыземельного участка площадью 400 кв.м., с кадастровым номером 46:10:170104:1792; категория земель: земли населенных пунктов; расположенный по адресу: Курская область, Кореневский район, п. Коренево, ул. Красноармейская, 92г, разрешенное использование: Объекты придорожного сервиса, несостоявшимся в связи с тем, что в аукционе участвовал только один участник.

2. Направить единственному принявшему участие в аукционе его участнику три экземпляра подписанного проекта договора аренды земельного участка по начальной цене предмета аукциона 42112 (Сорок две тысячи сто двенадцать) рублей 00 копеек. Заключить указанный договор не ранее, чем через десять дней со дня размещения информации о результатах аукциона на официальном сайте.

Разместить настоящий Протокол о результатах аукциона на официальном сайте в течение одного рабочего дня со дня подписания данного протокола. Настоящий протокол является основанием для заключения договора аренды земельного участка. Протокол составлен и подписан в 3 экземплярах, имеющих равную юридическую силу.

Администрации поселка Коренево Кореневского района Курской области возвратить в течении 3 (трёх) банковских дней на расчетный счет сумму задатка – 8422,40 (Восемь тысяч четыреста двадцать два) рубля 40 копеек участнику аукциона – Украинцевой Маргарите Андреевне.

Администрации поселка Коренево Кореневского района Курской области возвратить в течении 3 (трёх) банковских дней на расчетный счет сумму задатка – 8422,40 (Восемь тысяч четыреста двадцать два) рубля 40 копеек участнику аукциона - Бакшееву Юрию Николаевичу.

Председатель комиссии:

Осокина Татьяна Николаевна \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Секретарь комиссии:

Быстрикова Ирина Викторовна \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Члены комиссии:

Клименко Наталия Павловна \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Аукционист:

Картамышев Евгений Мусалаевич \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

Единственный участник:

Алоян Сурен Слоевич \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_