

## ПРОТОКОЛ № 4

рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков, государственная собственность на которые не разграничена

п. Коренево, Курской области

16 октября 2019 года

**Организатор торгов:** Администрация поселка Коренево Кореневского района Курской области.

**Дата проведения аукциона:** 23.10.2019 г. в 10 час. 00 мин.

**Место проведения аукциона:** Курская область, Кореневский район, п. Коренево, ул. им. Ленина,33 (кабинет главы администрации)

**Время начала рассмотрения заявок на участие в аукционе:** 16.10.2019 года в 16 час. 00 мин. (по местному времени)

**Место рассмотрения заявок на участие в аукционе:** Курская область, Кореневский район, п. Коренево, ул. им. Ленина,33 (кабинет главы администрации)

### **Сведения об аукционной комиссии:**

Председатель комиссии: Осокина Татьяна Николаевна

Секретарь комиссии: Быстрикова Ирина Викторовна

Член комиссии: Клименко Наталия Павловна

Всего на заседании присутствовало 3 члена комиссии, что составило 60 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

Извещение о проведении аукциона по продаже права на заключение договоров аренды земельных участков размещено на официальном сайте Администрации поселка Коренево Кореневского района Курской области [www.pkorenevo.rkursk.ru](http://www.pkorenevo.rkursk.ru), официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) и опубликовано в районной газете «Голос района» 13.09.2019 г.

**Основание проведения аукциона:** Постановление Администрации поселка Коренево Кореневского района Курской области от 19.08.2019 г. № 312 « О проведении торгов в форме открытого аукциона по продаже прав на заключение договоров аренды земельных участков».

**Форма аукциона:** аукцион, открытый по составу участников и по форме подачи заявок.

**Повестка дня:** рассмотрения заявок на участие в аукционе по продаже прав на заключение договоров аренды земельных участков.

**Слушали:** Председателя комиссии Осокину Татьяну Николаевну о том, что в адрес комиссии по проведению торгов по продаже прав на заключение договоров аренды земельных участков по Лоту №1, Лоту №2, Лоту № 3 назначенного на 23.10.2019 г. в 10 час. 00 мин., в сроки, установленные извещением о проведении аукциона по продаже прав на заключение договоров аренды земельных участков по Лоту №1, Лоту №2, Лоту № 3 поступили следующие заявки:

**Лот № 1** земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 46:10:170104:1774, площадью 212 кв.м., расположенный по адресу: Курская область, Кореневский муниципальный район, городское поселение поселок Коренево, пгт. Коренево, ул. Красноармейская, разрешенное использование: Бытовое обслуживание. Обременений и ограничений в использовании земельного участка нет. Начальная цена предмета аукциона 11062 (Одиннадцать тысяч шестьдесят два) рубля 00 копеек, «шаг аукциона», (не более 3% от начальной цены) 331,86 (Триста тридцать один) рубль 86 копеек, (размер задатка 20% арендной платы за 1 год) 2212,40 (Две тысячи двести двенадцать) рублей 40 копеек.

Срок аренды земельного участка: 10 лет.

**Поступили заявки:**

От Гукова Петра Петровича - заявка № ЗУ -1 от 17.09.2019 года, 10 час. 20 мин.

От Бакшеева Юрия Николаевича – заявка № ЗУ – 2 от 26.09.2019 года, 10 час. 43 мин.

От Украинцевой Маргариты Андреевны – заявка № ЗУ – 3 от 26.09.2019 года, 11 час. 21 мин.

Сведения о решении комиссии о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе:

Перечень заявителей, подавших заявки:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование участника аукциона	Решение	Причина отказа
1	ЗУ - 1	Гуков Петр Петрович	Допустить	
2	ЗУ – 2	Бакшеев Юрий Николаевич	Допустить	
3	ЗУ - 3	Украинцева Маргарита Андреевна	Допустить	

Перечень отозванных заявок: не зарегистрировано.

Претенденты, которым было отказано в допуске к участию в аукционе: не зарегистрировано.

**Решение комиссии:**

Признать участниками торгов в форме аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка Лот №1, всех претендентов подавших заявки с соответствующими порядковыми номерами.

**Голосовали:** единогласно.

**Лот № 2** земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 46:10:170107:1585, площадью 29 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Курская область, Кореневский муниципальный район, городское поселение поселок Коренево, пгт. Коренево, ул. Красноармейская, разрешенное использование: Обслуживание автотранспорта. Обременений и ограничений в использовании земельного участка нет. Начальная цена предмета аукциона 1225 (Одна тысяча двести двадцать пять) рублей 00 копеек, «шаг аукциона», (не более 3% от начальной цены) 36,75 (Тридцать шесть) рублей 75 копеек, (размер задатка 20% арендной платы за 1 год) 245,00 (Двести сорок пять) рублей 00 копеек.

Срок аренды земельного участка: 6 лет.

**Поступили заявки:**

От Мелихова Дмитрия Викторовича - заявка № ЗУ -1 от 25.09.2019 года, 11 час. 51 мин.

От Бакшеева Юрия Николаевича – заявка № ЗУ – 2 от 26.09.2019 года, 10 час. 49 мин.

От Украинцевой Маргариты Андреевны – заявка № ЗУ – 3 от 26.09.2019 года, 11 час. 27 мин.

Сведения о решении комиссии о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе:

**Перечень заявителей, подавших заявки:**

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование участника аукциона	Решение	Причина отказа
1	ЗУ - 1	Мелихов Дмитрий Викторович	Допустить	
2	ЗУ – 2	Бакшеев Юрий Николаевич	Допустить	
3	ЗУ – 3	Украинцева Маргарита Андреевна	Допустить	

Перечень отозванных заявок: не зарегистрировано.

Претенденты, которым было отказано в допуске к участию в аукционе: не зарегистрировано.

**Решение комиссии:**

Признать участниками торгов в форме аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка Лот №2, всех претендентов подавших заявки с соответствующими порядковыми номерами.

**Голосовали:** единогласно.

**Лот № 3** земельный участок из земель населенных пунктов с кадастровым номером 46:10:170107:1584, площадью 52 кв.м., расположенный по адресу: Российская Федерация, Курская область, Кореневский муниципальный район, городское поселение поселок Коренево, пгт. Коренево, ул. Красноармейская, разрешенное использование: Обслуживание автотранспорта. Обременений и ограничений в использовании земельного участка нет. Начальная цена предмета аукциона 5989 (Пять тысяч девятьсот восемьдесят девять) рублей 00 копеек, «шаг аукциона», (не более 3% от начальной цены) 179,67 (Сто семьдесят девять) рублей 67 копеек, (размер задатка 20% арендной платы за 1 год) 1197,80 (Одна тысяча сто девяносто семь) рублей 80 копеек.

Срок аренды земельного участка: 6 лет.

**Поступили заявки:**

От Мелихова Виктора Алексеевича - заявка № ЗУ -1 от 25.09.2019 года, 11 час. 45 мин.

От Бакшеева Юрия Николаевича – заявка № ЗУ – 2 от 26.09.2019 года, 10 час. 54 мин.

От Украинцевой Маргариты Андреевны – заявка № ЗУ – 3 от 26.09.2019 года, 11 час. 33 мин.

Сведения о решении комиссии о признании претендентов участниками аукциона или об отказе в допуске к участию в аукционе:

Перечень заявителей, подавших заявки:

№ п/п	Рег. № заявки	Наименование участника аукциона	Решение	Причина отказа
1	ЗУ - 1	Мелихов Виктор Алексеевич	Допустить	
2	ЗУ - 2	Бакшеев Юрий Николаевич	Допустить	
3	ЗУ - 3	Украинцева Маргарита Андреевна	Допустить	

Перечень отозванных заявок: не зарегистрировано.

Претенденты, которым было отказано в допуске к участию в аукционе: не зарегистрировано.

**Решение комиссии:**

Признать участниками торгов в форме аукциона по продаже права на заключение договора аренды земельного участка Лот №3, всех претендентов подавших заявки с соответствующими порядковыми номерами.

**Голосовали:** единогласно.

Суммы задатков на участие в аукционе претендентов, допущенных к участию в аукционе, поступили на специальный счет Администрации поселка Коренево Кореневского района Курской области согласно банковским выпискам.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте Российской Федерации [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Председатель комиссии:

Секретарь комиссии:

Член комиссии:



Т.Н.Осокина

И. В. Быстрикова

Н.П. Клименко