

## ПРОТОКОЛ № 2

### проведения открытого аукциона на право заключения договоров аренды муниципального недвижимого имущества

п. Коренево Кореневского района Курской области

10.10.2019г.

1. Аукционная комиссия Администрации поселка Коренево провела открытый аукцион в 10:00, 11:00, 10.10.2019 года по адресу: п. Коренево, ул.им. Ленина, 33.

2. Проведение аукциона проводилось комиссией, в следующем составе:

Председатель комиссии

1. Осокина Татьяна Николаевна

Заместитель председателя

2. Булавинов Олег Викторович

Секретарь

3. Быстрикова Ирина Викторовна

Член комиссии

4. Арюпин Павел Иванович

Член комиссии

5. Кондрашова Наталья Вячеславовна

Член комиссии

6. Клименко Наталия Павловна

7. Аукционист: Картамышев Евгений Мусалаевич

Всего на заседании присутствовало 7 членов комиссии. Кворум имеется, заседание правомочно.

3. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте Администрации поселка Коренево Кореневского района Курской области [www.pkorenevo.rkursk.ru](http://www.pkorenevo.rkursk.ru), официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru) 30.08.2019 г. и опубликовано в районной газете «Голос района» 30.08.2019г. №35.

4. **Лот №1:** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «поселок Коренево» - Теплосети, назначение: сооружения коммунального хозяйства, протяженностью 4544 м., кадастровый номер 46:10:000000:284, по адресу: Россия, Курская обл., Кореневский район, п. Коренево.

В соответствии с документацией об открытом аукционе начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет **65 493 руб. 50 коп.** (Шестьдесят пять тысяч четыреста девяносто три рубля 50 коп.) без учета НДС.

**Лот № 2:** Право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в муниципальной собственности муниципального образования «поселок Коренево», в виде Нежилого здания с оборудованием, назначение: нежилое здание, общей площадью 1074,8 кв.м., кадастровый номер 46:10:170104:1331, расположенное по адресу: Россия, Курская область,

Кореневский район, пгт. Коренево, ул. им. Святого Серафима Саровского, д. 10 Б.

В соответствии с документацией об открытом аукционе начальная цена права заключения договора аренды за объект составляет **50 220 руб. 00 коп.** (Пятьдесят тысяч двести двадцать рублей 00 коп.) без учета НДС.

4. 1. На процедуре проведения аукциона по двум лотам - Лот №1 и Лот №2 присутствовали следующие участники аукциона

№ п/п	Рег. № участника	Наименование участника аукциона	Место нахождения и почтовый адрес
1	1	Титов Сергей Александрович в лице Коптелова Андрея Павловича, действующего по доверенности 36 АВ 2692823 от 11.03.2019г., реестр №36/94-н/36-2019-1-340.	гор. Воронеж, пер. Автогенный, дом 13, кв.3
2	2	Куликов Валентин Валентинович в лице Егоровой Илоны Игоревны, действующей по доверенности 36 АВ 2972446 от 22.09.2019г., реестр №36/126-н/36-2019-2-686.	Воронежская область, гор. Воронеж, ул. Мира, дом 2, кв.40, ком.2
3	3	ООО «Тепло плюс»	307410, Курская область, Кореневский район, пгт. Коренево, ул. Школьная, д.15

4. 2. Победителем открытого аукциона по **Лоту №1** признан участник - **№3:**

Наименование участника аукциона	ООО «Тепло плюс»
Место нахождения и почтовый адрес	307410, Курская область, Кореневский район, пгт. Коренево, ул. Школьная, д.15
Предложенная цена	<b>229 226,00 рублей</b>

Предпоследнее предложение о цене предложено участником - **№1:**

Наименование участника аукциона	Титов Сергей Александрович в лице Коптелова Андрея Павловича, действующего по доверенности 36 АВ 2692823 от 11.03.2019г., реестр №36/94-н/36-2019-1-340.
---------------------------------	--

Место нахождения и почтовый адрес	гор. Воронеж, пер. Автогенный, дом 13, кв.3
Предложенная цена	<b>225 951,00 рублей</b>

4. 3. Победителем открытого аукциона по Лоту №2 признан участник - №3:

Наименование участника аукциона	ООО «Тепло плюс»
Место нахождения и почтовый адрес	307410, Курская область, Кореневский район, пгт. Коренево, ул. Школьная, д.15
Предложенная цена	<b>941 625,00 рублей</b>

Предпоследнее предложение о цене предложено участником - №1:

Наименование участника аукциона	Титов Сергей Александрович в лице Коптелова Андрея Павловича, действующего по доверенности 36 АВ 2692823 от 11.03.2019г., реестр №36/94-н/36-2019-1-340.
Место нахождения и почтовый адрес	гор. Воронеж, пер. Автогенный, дом 13, кв.3
Предложенная цена	<b>939 114 ,00 рублей</b>

4.4. Решение комиссии:

В результате проведения аукциона признать победителем аукциона по Лоту №1 участника аукциона под №3 - ООО «Тепло плюс», предложившее последнее предложение по цене лота в сумме: **229 226,00 рублей.**

Предпоследнее предложение по цене лота предложено участником аукциона под №1 - Титовым Сергеем Александровичем в лице Коптелова Андрея Павловича, действующего по доверенности 36 АВ 2692823 от 11.03.2019г., реестр №36/94-н/36-2019-1-340 в сумме: **225 951,00 рублей.**

В результате проведения аукциона признать победителем аукциона по Лоту №2 участника аукциона под №3 - ООО «Тепло плюс», предложившее последнее предложение по цене лота в сумме: **941 625,00 рублей.**

Предпоследнее предложение по цене лота предложено участником аукциона под №1 - Титовым Сергеем Александровичем в лице Коптелова Андрея Павловича, действующего по доверенности 36 АВ 2692823 от 11.03.2019г., реестр №36/94-н/36-2019-1-340 в сумме: **939 114 ,00 рублей.**

В случае если победитель аукциона признан уклонившимся от заключения договора, заключение договора для участника аукциона, предложившего предпоследнее предложение о цене права заключения договора, является обязательным.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте Администрации поселка Коренево Кореневского района Курской области [www.pkorenevo.rkursk.ru](http://www.pkorenevo.rkursk.ru), официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов [www.torgi.gov.ru](http://www.torgi.gov.ru).

Председатель комиссии

1. Осокина Татьяна Николаевна

Заместитель председателя

2. Булавинов Олег Викторович

Секретарь

3. Быстрикова Ирина Викторовна

Член комиссии

4. Арюпин Павел Иванович

Член комиссии

5. Кондрашова Наталья Вячеславовна

Член комиссии

6. Клименко Наталия Павловна

Аукционист

Картамышев Евгений Мусалаевич

Протокол заседания 10.10.2019

- Алексеев Е.М.