

ПРОТОКОЛ № 7

о результатах открытого аукциона по продаже муниципального имущества и определению победителя аукциона

п. Коренево
Кореневского района
Курской области

17.12.2018г.

Организатор торгов: Администрации поселка Коренево Кореневского района Курской области.

Юридический адрес: Курская область, Кореневский район, п. Коренево, ул. им. Ленина, 33.

Дата и время проведения аукциона: 17 декабря 2018 года в 13 часов 00 минут по местному времени.

Состав аукционной комиссии:

Член комиссии:

1. Акимова Наталья Александровна

Член комиссии:

2. Булавинов Олег Викторович

Член комиссии:

3. Быстрикова Ирина Викторовна

На заседании аукционной комиссии присутствуют 3 члена комиссии, что составило 60,00 % от общего количества членов комиссии. Кворум имеется, Комиссия правомочна для принятия решения.

Аукционист: Евтухов Сергей Александрович

Основание проведения аукциона: Постановление Администрации поселка Коренево Кореневского района Курской области от 30.10.2018г. №548 «О проведении открытого аукциона по продаже муниципального имущества».

Извещение о проведении открытого аукциона по продаже муниципального имущества было размещено на официальном сайте Администрации поселка Коренево Кореневского района Курской области www.pkorenevo.rkursk.ru, официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru 09.11.2018 г. и опубликовано в районной газете «Голос района» 09.11.2018г. №45.

Форма аукциона: аукцион, открытый по составу участников и по форме подаче заявок.

Предмет аукциона: продажа муниципального имущества: Нежилое помещение (Лот №1), местоположение: Россия, Курская область, Кореневский район, пгт. Коренево, ул. Новостройка, дом № 25, кв.4.

Зарегистрированные участники аукциона в журнале регистрации на участие в аукционе ЛОТ №1:

1. **Шестерень Наталья Николаевна**, 20.05.1965 г.р., место рождения: пос. Коренево, Глушковский район, Курская область, паспорт 38 18 183947, выдан УМВД России по Курской области 11.07.2018г., код подразделения: 460-016. Адрес регистрации: Курская область, Кореневский район, п. Коренево, ул. Заводская, д.25, кв.7, **регистрационный номер заявки № 1.**

Номер карточки участника аукциона -1.

2. **ИП Бабина Яна Сергеевна**, 28.07.1981 г.р., место рождения: гор. Курск, паспорт 38 05 370336, выдан Отделом милиции № 7 УВД гор. Курска 27.04.2006 г., код подразделения: 463-007. Адрес регистрации: Курская область,

г.Курск, ул. 4 Кислинская, д. 129/2. ОГРНИП 313463203500017, ИНН 463227718545, регистрационный номер заявки № 2.

Номер карточки участника аукциона -2.

Лот №1 –Нежилое помещение, назначение: нежилое помещение.

Адрес (местоположение): Россия, Курская область, Кореневский район, пгт. Коренево, ул. Новостройка, дом № 25, кв.4.

Площадь: общая 48,8 кв.м., Этажность:1.

Кадастровый (или условный) номер: 46:10:170105:1128.

Существующие ограничения (обременения) права: не зарегистрировано.

Начальная цена без учета НДС, согласно отчету независимого оценщика (руб.) - 283000,00 (Двести восемьдесят три тысячи) рублей 00 копеек.

Задаток 20% (руб.) - 56600,00 (Пятьдесят шесть тысяч шестьсот) рублей 00 копеек.

Шаг аукциона - 5% (руб.) - 14150,00 (Четырнадцать тысяч сто пятьдесят) рублей 00 копеек.

Ход аукциона

Аукционист огласил краткую характеристику имущества, начальную цену и «шаг аукциона».

После оглашения аукционистом начальной цены имущества участникам аукциона было предложено заявлять свои ценовые предложения путем поднятия карточек.

Участники №1 и №2 заявили начальную цену имущества, а именно 283000,00 (Двести восемьдесят три тысячи) рублей 00 копеек.

На шаге №1 участниками №1 и №2 - была предложена цена 297150,00 (Двести девяносто семь тысяч сто пятьдесят) рублей 00 копеек.

На шаге №2 участником №1 - была предложена цена 311300,00 (Триста одиннадцать тысяч триста) рублей 00 копеек.

Аукционист указал на участника №1, объявил заявленную им цену как цену продажи, повторил её три раза, предложений со стороны участника №2 не поступило.

Аукционист объявил о продаже имущества, назвал цену продажи и объявил победителя аукциона.

Победителем аукциона признан участник № 1- физическое лицо Шестерень Наталья Николаевна, 20.05.1965 г.р., место рождения: пос. Коренево, Глушковский район, Курская область, паспорт 38 18 183947, выдан УМВД России по Курской области 11.07.2018г., код подразделения: 460-016. Адрес регистрации: Курская область, Кореневский район, п. Коренево, ул. Заводская, д.25, кв.7

Продажная цена имущества: 311300 (Триста одиннадцать тысяч триста) рублей 00 копеек (без учета НДС).

Настоящий протокол с момента его утверждения Организатором торгов приобретает юридическую силу и является документом, удостоверяющим право Победителя на заключение договора купли - продажи недвижимого имущества, принадлежащего на праве собственности МО «поселок Коренево» Кореневского района Курской области.

Договор купли-продажи заключается между Продавцом и Победителем в течение пяти рабочих дней после утверждения настоящего Протокола.

При уклонении (отказе) Победителя от заключения в указанный срок договора купли-продажи задаток ему не возвращается, а Победитель утрачивает право на заключение договора купли-продажи.

Настоящий протокол подлежит размещению на официальном сайте Администрации поселка Коренево Кореневского района Курской области www.pkorenevo.rkursk.ru, официальном сайте Российской Федерации для размещения информации о проведении торгов www.torgi.gov.ru.

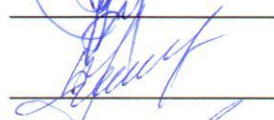
Возвратить в течении 3 (трёх) банковских дней на расчетный счет сумму задатка - 56600,00 (Пятьдесят шесть тысяч шестьсот) рублей 00 копеек участнику аукциона ИП Бабиной Яне Сергеевне.

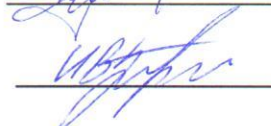
Аукционист:


С.А. Евтухов

Подписи членов комиссии:


Н.А. Акимова


О.В. Булавинов


И.В. Быстрикова

Победитель аукциона (Лот №1):

физическое лицо Шестерень Наталья Николаевна,
20.05.1965 г.р., место рождения: пос. Коренево,
Глушковский район, Курская область,
паспорт 38 18 183947, выдан УМВД России
по Курской области 11.07.2018г.,
код подразделения: 460-016. Адрес регистрации:
Курская область, Кореневский район, п. Коренево,
ул. Заводская, д.25, кв.7.

Второй экземпляр протокола получен: 17.12.2018 г.

