

ПРОТОКОЛ № 1 от 14 марта - 201 4
внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
(очное и/ли очно-заочное) по адресу:
поселок Коренево, ул. Ф.И.Щедрова, дом № 29

Дата проведения « 14 » марта 201 4 г.
Время проведения 14 час. 00 мин. - час. мин.
Место проведения п. Пересово ул. Ф.И.Щедрова, д. 29
Общая площадь жилых и нежилых помещений 2492,6 кв.м.
Присутствовали собственники помещений (представители собственников) согласно списку регистрации:
жилых помещений 1801,7 м², 100 % голосов;
нежилых помещений _____ м², _____ % голосов;
Всего присутствовали собственники помещений, обладающие 68,0 % голосов от общего числа голосов.
Приглашенные _____ - отсутствуют
(в случае присутствия вписываются паспортные данные)

Кворум для проведения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме имеется/не имеется.

Общее собрание проводится по инициативе Майвченко Вячеслав Сергеевич кв. № 18 65,5 м²
(Ф.И.О. собственника жилого помещения с указанием наименования помещения, площадь).

Повестка дня собрания:

1. Избрание председателя, секретаря собрания и счетной комиссии.
2. О включении дворовой территории в муниципальную программу.
3. Об определении уполномоченного лица на подачу заявки, на участие в необходимых дополнительных обследованиях, согласования дизайн-проекта, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории.
4. О конкретных видах и объемах работ по благоустройству исходя из минимального и дополнительного перечней, установленных муниципальной программой.
5. О финансовом и (или) трудовом участии собственников помещений в мероприятиях по благоустройству дворовой территории согласно форме и доли такого участия, определенной муниципальной программой.
6. Об обязательном последующем содержании за счет средств собственников помещений в МКД и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий Программы, согласно предлагаемому обслуживающей организацией размеру платы за содержание жилого помещения.
7. Место хранения настоящего протокола и прилагаемой документации.

По первому вопросу повестки дня:

Предложено из числа присутствующих собственников помещений избрать председателя, секретаря собрания и членов счетной комиссии в составе 3 человек.

Предложены кандидатуры:
председателя собрания Майвченко Вячеслав Сергеевич
секретаря собрания Буденкова Татьяна Ивановна
членов счетной комиссии Орловский Вячеслав Викторович

После обмена мнениями предложено провести голосование списком.

Результаты голосования по вопросу порядка голосования списком:

ЗА	_____ м ²	<u>68,0</u> %
ПРОТИВ	_____ м ²	- %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	_____ м ²	- %

Решение принято / не принято.

Результаты голосования по вопросу выборов председателя собрания, секретаря собрания и членов счетной комиссии:

ЗА	_____ м ²	<u>68,0</u> %
ПРОТИВ	_____ м ²	- %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	_____ м ²	- %

В результате голосования большинством голосов избраны:

председатель собрания Майвченко Виктор Сергеевич
 секретарь собрания Буденко Тамара Михайловна
 члены счетной комиссии Дурман Владимир Викторович

По второму вопросу повестки дня:

О включении дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды в рамках приоритетного проекта «Формирование современной городской среды» для проведения ее благоустройства, которое финансируется за счет средств федерального, областного и городского бюджетов, с информацией выступил

Майвченко Виктор Сергеевич

Выступающий представил присутствующим информацию: о техническом состоянии дворовой территории многоквартирного дома; о потребности в проведении благоустройства дворовой территории многоквартирного дома, в том числе о необходимости ремонта асфальтобетонного покрытия, устройства парковочных мест, установке малых архитектурных форм и т.д.

Также необходимо собственникам принять к сведению, что торги по отбору подрядных организаций для выполнения работ по благоустройству дворовой территории будет осуществлять Майвченко Виктор Сергеевич в рамках Федерального закона от 05.04.2013 г. № 44-ФЗ «О контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд».

В прениях по первому вопросу повестки дня выступили:
 (Ф.И.О. собственников / представителей собственников):

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА	М ²	<u>68,0</u>	%
ПРОТИВ	М ²	<u>-</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	М ²	<u>-</u>	%

Решение по первому вопросу принято/не принято.

Решение по второму вопросу:

По результатам обсуждения принято/не принято решение о включении дворовой территории в муниципальную программу формирования современной городской среды в рамках приоритетного проекта «Формирование современной городской среды».

По третьему вопросу повестки дня:

По вопросу определения уполномоченного лица на подачу заявки, на участие в необходимых дополнительных обследованиях, согласования дизайн-проекта, а также на участие в контроле, в том числе промежуточном, и приемке работ по благоустройству дворовой территории выступил

Майвченко Виктор Сергеевич

который внес предложение по вопросу определения указанных представителей собственников помещений.

Предложены кандидатуры:

Дурман Владимира Викторовича

В прениях по второму вопросу повестки дня выступили:
 (Ф.И.О. собственников / представителей собственников):

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА	М ²	<u>68,0</u>	%
ПРОТИВ	М ²	<u>-</u>	%
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	М ²	<u>-</u>	%

Решение по второму вопросу принято/не принято.

По результатам обсуждения избраны уполномоченные лица от собственников помещений многоквартирного дома:

Дубинин Владимир Викторович

По четвертому вопросу повестки дня:

По вопросу о конкретных видах и объемах работ по благоустройству исходя из минимального и дополнительного перечней, установленных муниципальной программой выступил

Молодченко Виктор Сергеевич

который внес предложение по выполнению следующих видов работ и их объемов, а также их стоимости исходя из установленных муниципальной программой единичных расценок:

№ п/п	Вид работ	Единица измерения	Количество	Единичная расценка	Стоимость работ
Минимальный перечень					
1	Асфальтирование проездов				
2	Асфальтирование тротуаров				
3	Освещение				
4	Установка скамей				
5	Установка урн				
Всего по минимальному перечню					
Дополнительный перечень					
1	Установка детской площадки				
2	Установка спортивной площадки				
3	Устройство парковки				
4	Озеленение				
Всего по дополнительному перечню					
ИТОГО					

В прениях по третьему вопросу повестки дня выступили:
(Ф.И.О. собственников / представителей собственников):

—

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА _____ м² 82,0 %
ПРОТИВ _____ м² _____ %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ _____ м² _____ %

Решение по третьему вопросу принято/не принято.

По результатам обсуждения, принято/не принято решение утвердить предлагаемые виды и объемы работ по благоустройству.

По пятому вопросу повестки дня:

По вопросу о финансовом и (или) трудовом участии собственников помещений в мероприятиях по благоустройству дворовой территории согласно форме и доли такого участия, определенной муниципальной программой, с информацией выступил

Молодченко Виктор Сергеевич

и предложил направить на благоустройство дворовой территории финансовые средства собственников помещений МКД в размере 0 % от общей стоимости работ.

В прениях по четвертому вопросу повестки дня выступили:
(Ф.И.О. собственников / представителей собственников):

—

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА	_____ м ²	62,0 %
ПРОТИВ	_____ м ²	— %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	_____ м ²	— %

Решение по четвертому вопросу принято/не принято.

По результатам обсуждения, принято/не принято решение утвердить долю финансового участия собственников помещений в благоустройстве дворовой территории в соответствии с условиями муниципальной программы.

По шестому вопросу повестки дня:

По вопросу об обязательном последующем содержании за счет средств собственников помещений в МКД и текущем ремонте объектов внешнего благоустройства, выполненных в рамках мероприятий Программы, согласно предлагаемому обслуживающей организацией размеру платы за содержание жилого помещения с информацией выступил

Моисовичев Виктор Сергеевич

и предложил взять на себя обязательства по содержанию и текущему ремонту за счет средств собственников помещений объектов внешнего благоустройства, на которых будут проведены работы в рамках муниципальной программы.

В прениях по пятому вопросу повестки дня выступили:

(Ф.И.О. собственников / представителей собственников):

—
—

Вопрос поставлен на голосование:

Результаты голосования:

ЗА	_____ м ²	62,0 %
ПРОТИВ	_____ м ²	— %
ВОЗДЕРЖАЛИСЬ	_____ м ²	— %

Решение по пятому вопросу принято/не принято.

По результатам обсуждения принято/не принято решение взять на собственников помещений в МКД обязательства по содержанию и текущему ремонту благоустроенных объектов.

По седьмому вопросу повестки дня:

Место хранения настоящего протокола и приложений к нему:

<u>Администрация</u>	<u>Иванова Корнеева</u>		
Председатель собрания	<u>Моисовичев В.С.</u>	(ФИО)	14.03.19 ²
Секретарь собрания	<u>Басуркина Т.А.</u>	(ФИО)	14.03.19 ²
Члены счетной комиссии	<u>Дубинин В.В.</u>	(ФИО)	14.03.19 ²
	(подпись)	(ФИО)	(Дата)
	(подпись)	(ФИО)	(Дата)
	(подпись)	(ФИО)	(Дата)

Приложения к протоколу общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме:

1. Реестр собственников многоквартирного дома.
2. Лист регистрации.
3. Лист голосования собственников по вопросам повестки дня собственников помещений в многоквартирном доме, принявших участие в общем собрании.
4. Уведомление о проведении общего собрания

ПРЕДЛОЖЕНИЯ
о включении дворовой территории в муниципальную программу
«Формирование современной городской среды на территории поселка
Коренево в 2017 году»

№ п/п	Адресный ориентир	Предложение по благоустройству	Обоснование
1	2	3	4
1	ул. Юлиана Оксидова	мск. переулок работы	

Фамилия, имя, отчество представителя

Приложение:

1) Оригинал протокола общего собрания собственников помещений в каждом многоквартирном доме, решений собственников каждого здания, сооружения, образующих дворовую территорию, содержащий в том числе следующую информацию:

- решение о включении дворовой территории в муниципальную Программу на соответствующий год;
- о лице, уполномоченном на подачу заявки;
- об утверждении дизайн - проекта благоустройства дворовой территории;
- перечень работ по благоустройству дворовой территории, сформированный исходя из минимального перечня работ по благоустройству;
- перечня работ по благоустройству дворовой территории, исходя из дополнительного перечня работ по благоустройству (в случае принятия такого решения заинтересованными лицами);
- форма и доля финансового и (или) трудового участия заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории;

2) Дизайн-проект;

3) Дефектную ведомость и расчёт стоимости благоустройства дворовых территорий по минимальному перечню работ;

4) Дефектную ведомость и расчёт стоимости благоустройства дворовых территорий по дополнительному перечню работ.

Личная подпись и дата

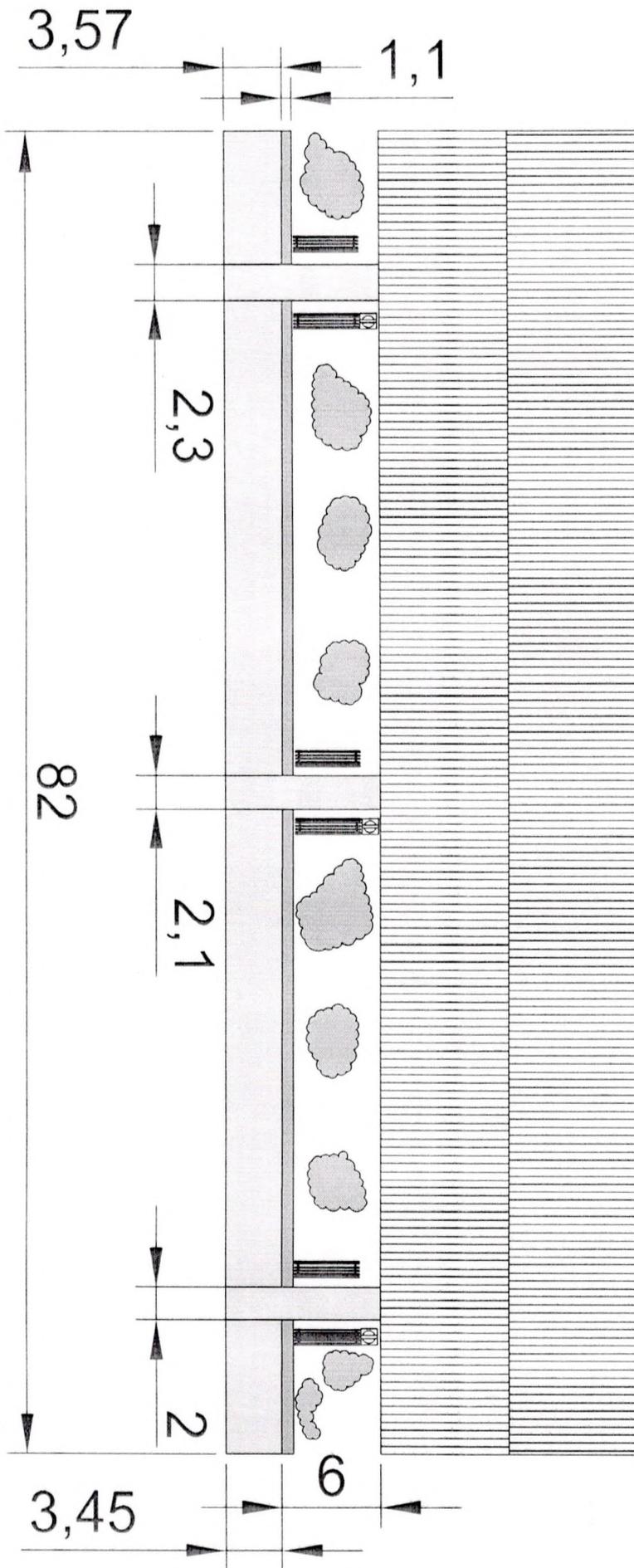
Даю согласие на обработку моих персональных данных в целях рассмотрения предложений о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории поселка Коренево в 2017 году», в соответствии с действующим законодательством.

Персональные данные, включают данные, указанные в настоящих предложениях. Действия с персональными данными включают в себя: обработку (сбор, систематизацию, накопление, хранение, уточнение, обновление, изменение), использование, распространение, обеспечение, блокирование, уничтожение. Обработка персональных данных: автоматизация с использованием средств вычислительной техники, без использования средств автоматизации. Согласие действует с момента подачи данных предложений о включении дворовой территории в муниципальную программу «Формирование современной городской среды на территории поселка Коренево в 2017 году», до моего письменного отзыва данного согласия.

Личная подпись

дата

14.03.2017г



Дом № 29

Схема расположения благоустраиваемых дворовых территорий в пос. Коренево по ул. 70-лет Октября

